



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- 6-ಬಿ
Part - VI - B

ಬೆಳಗಾವಿ, ಸೋಮವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೨೫, ೨೦೨೩ (ಆಶ್ವಯುಜ ಮಾಸ ೦೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)
Belagavi, Monday, September 25, 2023 (Ashwayuja masa 03, Shaka Varsha 1945)

ನಂ. 94
No. 94



ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

ವಿಷಯ: ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

(೧)

1. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ **ಬೆಳಗಾವಿ** ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ **ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ** ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.
2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ **ಬೆಳಗಾವಿ** ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು **2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದ ವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.**
3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ **ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ** ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ	24-74

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ/ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮಾಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ* ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವುದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನದರ= ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವುದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವುದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವುದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ)</td> </tr> </table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).							
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ).							
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನದರ)							

ನಿವೇಶನದರ= ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ: ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ 55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ 65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ 80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

• **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸನಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವವೃತ್ತ/ ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ/ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆನಂ/ 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ1(ಆ) ಮತ್ತು2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ1 ಮತ್ತು2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು/ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ- ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ(5 ಗುಂಟೆವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು/ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ80 ಅಡಿ ಅಗಲದ(ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ(ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ(ಚದರಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ಯೂ ಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.

(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ(only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹಾಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹಾಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹಾಸ್ ಒಟ್ಟುಮೌಲ್ಯ=ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹಾಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದಮೌಲ್ಯ+ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹಾಸ್‌ಗಳ ಸ್ವಲ್ಪದ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹಾಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್ ಬ್ರಿಡ್/ ಇತರಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ/ಪಟ್ಟಣಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ/ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ /ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.
ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್= 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ= 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ=(1.25 X 120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ. ಸಂ	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ /ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್/ಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800

4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ಬಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟಲ್ವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮುದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ / ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ಪಡ್ಡುಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ(cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್(Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪ್ಲಾನ್‌+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರುಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರುಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇಹೆಚ್ಚುವರಿದರಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ(1000 ಚದರಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 3.0%)=30,90,000/- X
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 3.5%)=31,05,000/- X
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 4.0%)=31,20,000/- X
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 4.5%)=31,35,000/- X
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 5.0%)=31,50,000/- X
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ಡ್ ಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ(Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚುಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಮಾರ್ಗಸೂಚಿವಾದ* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸರ್ಕಾರಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸರ್ಕಾರಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ(ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯನಿರ್ಧಾರಿಸಲು ಈಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್‌ರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆನಂ, ಖಾತಾನಂ, ರೇರಾಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸರ್ಕಾರಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenement / Gated Community Houses.
(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).**

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ:ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಫೆಂಟ್ಸ್/ರೋಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೋಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್‌ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ ಸರ್ವೆನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ +ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ15 ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತ ಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್/ ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್‌(ರೆಡಿರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)
---------	--	--	--------	--	---

1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700
10	10000	23900	210	210000	140300
11	11000	24500	211	211000	140900
12	12000	25000	212	212000	141400
13	13000	25500	213	213000	142000
14	14000	26000	214	214000	142600
15	15000	26600	215	215000	143200
16	16000	27100	216	216000	143700
17	17000	27600	217	217000	144300

1	2	3		1	2	3
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000

1	2	3		1	2	3
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700

1	2	3		1	2	3
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400

1	2	3		1	2	3
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200

1	2	3		1	2	3
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900

1	2	3		1	2	3
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600

1	2	3		1	2	3
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300

೨೩

1	2	3	1	2	3
186	186000	126600	386	386000	240900
187	187000	127200	387	387000	241400
188	188000	127700	388	388000	242000
189	189000	128300	389	389000	242600
190	190000	128900	390	390000	243200
191	191000	129400	391	391000	243700
192	192000	130000	392	392000	244300
193	193000	130600	393	393000	244900
194	194000	131200	394	394000	245400
195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಮಹಾನಗರ ಸಭೆ/ಗ್ರಾಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/UPRರವ್ಯಾಪ್ತಿ		ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳು		ಗೃಹ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳು / ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು
			ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ		ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
			ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ	
1	2		3	4	5
1	ಅಲಾರವಾಡ	Alarwad			
1	ಅಲಾರವಾಡ ನಗರ ಹದ್ದಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Alarwad Urban Area Belagavi	8000		
2	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲನಿ ಅಲಾರವಾಡ ಬೆಳಗಾವಿ	Aashraya Colony Alarwad Belagavi	5000		
	ಅನಗೋಳ	Angol			
3	ಆದರ್ಶ ನಗರ ಅನಗೋಳ	Adarsh Nagar Angol Belagavi	19000		
4	ಬಾಬಲೆ ಗಲ್ಲಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Babale Galli Angol Belagavi	16000		
5	ಭಾಗ್ಯನಗರ	Bhagya Nagar	23000		
6	ಚಿದಂಬರ ನಗರ	Chidambar Nagar	22000		
7	ಚನ್ನಮ್ಮಾ ನಗರ	Chanamma Nagar	22000		
8	ಹಿಂದು ನಗರ	Hindu Nagar	22000		
9	ಅನಗೋಳ ಬಡಾವಣೆ ಸಿ-	Angol Extension C-Scheme Belagavi	22000		

	ಸ್ತ್ರೀಮ್ ಬೆಳಗಾವಿ				
10	ಪಾರಿಜಾತ ಕಾಲೋನಿ ಗುಲಮೋಹರ ಕಾಲೋನಿ, ಇಂದಿರಾ ಕಾಲೋನಿ, ಮಾಂಗರಿಶ ಕಾಲೋನಿ, ಶ್ರದ್ಧಾ ಕಾಲೋನಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Parijat Colony, Gulmohar Colony, Indira Colony, Mangrisha Colony, Shridha Colony Belagavi	20000		
11	ಹರಿ ಮಂದಿರ ಪ್ರದೇಶ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Hari Mandir Area Angol Belagavi	45000		
12	ಕುರುಬರ ಗಲ್ಲಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Kurubar Galli Angol Belagavi	16000		
13	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಗಲ್ಲಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Laxmi Galli Angol Belagavi	16000		
14	ಅನಗೋಳ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಬೆಳಗಾವಿ	Angol Main Road Belagavi	45000		
15	ಮೃತ್ಯುಂಜಯನಗರ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Mrutyunjaya Nagar Angol Belagavi	19000		
16	ಪಾರ್ವತಿ ನಗರ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Parvati Nagar Angol Belagavi	16000		
17	ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಲಯದ ನಿವೇಶನಗಳು ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Angol Plots in Industrial Zone Udyambag Belagavi	14000		
18	ರಘುನಾಥ ಪೇಟೆ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Ragunath Pet Angol Belagavi	16000		
19	ರಾಜಹಂಸಗಡ ಗಲ್ಲಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Rajhaunsgad Galli Angol Belagavi	16000		
20	ಸಂಭಾಜಿ ಗಲ್ಲಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Sambhaji Galli Angol Belagavi	16000		

21	ಸುಭಾಸ ಗಲ್ಲಿ, ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Subhash Galli Angol Belagavi	16000		
22	ನಾಥ ಪೈ ನಗರ, ಸಿಂಡಿಕೇಟ ಬ್ಯಾಂಕ ಕಾಲೋನಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Nath Pai Nagar, Syndicate Bank Colony Angol Belagavi	16000		
23	ವಿದ್ಯಾನಗರ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Vidya Nagar Angol Belagavi	20000		
24	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಅನಗೋಳ	Aashraya Colony Angol Belagavi	13000		
25	ಅಂಬೇಡ್ಕರ ಗಲ್ಲಿ ಅನಗೋಳ	Ambedkar Galli, Angol	13000		
26	ಮಾಲಿನಿ ಕಾಲೋನಿ ಅನಗೋಳ	Malini Colony Angol	20000		
27	ಅನಗೋಳ ನಗರ ಹದ್ದಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Angol City Limits Apartment's	20000		
28	ಸಂಗಮ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ಸಾರ್ತಕ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಅನಗೋಳ ಬೆಳಗಾವಿ	Sangam Residency, Sartak Residency Angol Belagavi			33000
29	ಗಾಯತ್ರಿ ಪ್ಲಾಜಾ ಬೆಳಗಾವಿ	Gayatri Plaza Belagavi			33000
30	ರಾಜದೀಪ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Rajdeep Residency Belagavi			33000
31	ಶ್ರೀ ರಾಜದೀಪ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Shree Rajdeep Residency Belagavi			33000
32	ಆಮಂತ್ರಣ ಗುರು ವಿಹಾರ ಬೆಳಗಾವಿ	Amantran Guru Vihar Belagavi			33000
33	ಅಮರ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಭಾಗ್ಯ ನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ	Amar Constructions Bhagya Nagar, Belagavi			33000
34	ಅಂಬಿಕಾ ಕ್ಲಾಸಿಕ್ ಭಾಗ್ಯ ನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ	Ambika Classic Bhagya Nagar, Belagavi			33000
35	ಅಂಬಿಕಾ ಹೆರಿಟೇಜ್ ಭಾಗ್ಯ ನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ	Ambika Heritage Bhagya Nagar, Belagavi			33000

36	ಅಂಬಿಕಾ ಪ್ರೈಡ್ ಭಾಗ್ಯ ನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ	Ambika Pride Bhagya Nagar, Belagavi			33000
37	ಕೃಷ್ಣಾ ಪ್ಯಾಲೇಸ್	Krishna Palace			33000
38	ಮಹೇಶ್ವರಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Maheshwari Apartment			35000
39	ಶಿವತಿರ್ಥ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Shivtirth Residency			34000
40	ಶ್ರೀ ಕಾಮಾಕ್ಷಿ	Shri Kamakshi			32000
41	ಶ್ರೀ ಧನ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Shri Dhan Apartment			33000
42	ವಸ್ತು ಸಿದ್ಧಿ ಆರ್ಕೇಡ್	Vastu Siddhi Arcade			32000
43	ಡೇವಿಸ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Devis Residency Belagavi			32000
44	ಶ್ರೀ ಸ್ವಸ್ತಿಕ ಟಾವರ ಬೆಳಗಾವಿ	Shri Swastik tower Belagavi			32000
45	ಮಾಲಿನಿ ಪಲ್ಲಾಜಾ ಅನಗೋಳ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	Malini Plaza Angol Main Road			43000
	ಬಸವನ ಕುಡಚಿ	Basavan Kudachi			
46	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಬಸವನ ಕುಡಚಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Ashraya Colony Basavan Kudachi Belagavi	6000		
47	ಬಸವನ ಕುಡಚಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Basavan Kudachi Belagavi	10500		
48	ಮಾಲಿನಿ ವಿಹಾರ ಬಸವನ ಕುಡಚಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Malini Vihar Basavan Kudachi, Belagavi	10500		
	ಬೆಳಗಾವಿ	Belagavi			
49	ಆನಂದವಾಡಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Anandwadi Belagavi	17000		
50	ಗುಡ್ ಶೆಡ್ ರೋಡ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Goods Shed Road Belagavi	17000		
51	ಬೆಳಗಾವಿ ನಾನಾವಾಡಿ (ಸಿ, ಟಿ, ಎಸ್, ನಂ. ೫೯೯೭, ೫೯೯೮, ೬೪ ರಿಂದ ೬೧೬, ೬೬೯) (ಸಿ, ಟಿ, ಎಸ್, ನಂ. ೧೨೬೯ ರಿಂದ ೧೪೨೨, ೪೧೪೬ ರಿಂದ ೪೧೪೯)	Nanawadi Belagavi (CTS No: 5997, 5798, 64 to 616, 669) (CTS No: 1269 to 1422, 4146 to 4149)	26500		
52	ಗೋಡಸೆವಾಡಿ ಬೆಳಗಾವಿ (ಸಿಟಿಎಸ್, ನಂ. ೧೫೯೪ ರಿಂದ ೧೬೧೩, ೨೧೭೪ ರಿಂದ	Godsewadi Belagavi (CTS No: 1594 to 1613, 2174 to 2618)	20000		

	೨೬೧೮)				
53	ದ್ವಾರಕಾ ನಗರ	Dwaraka Nagar	20000		
54	ಚೌಗಲೆ ವಾಡಿ ಬೆಳಗಾವಿ (ಸಿಟಿಎಸ್, ನಂ.೧೪೨೩ ರಿಂದ ೧೫೯೩)	Chougale Wadi Belagavi (CTS No: 1423 to 1593)	18000		
55	ಗುರು ಪ್ರಸಾದ ಕಾಲೋನಿ ಬೆಳಗಾವಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೧೬೧೪ ರಿಸನಂ, ೧೭೫೧, ೧೮೨೮ ರಿಂದ ೧೯೦೦,೧೯೯೧ ರಿಂದ ೨೧೭೩	Guruprasad Colony Belagavi (CTS No: 1614 to 1751, 1828 to 1900, 1991 to 2173)	18000		
56	ನಿತ್ಯಾನಂದನಗರ ದಿಂದ ಗೋಡ್ಸೆನಗರ ಬೆಳಗಾವಿ ಕಾವೇರಿ ನಗರ (ಸಿ,ಟಿ,ಎಸ್, ನಂ, ೧೭೫೨ ರಿಂದ ೧೮೨೭, ೧೯೦೧ ರಿಂದ ೧೯೯೦)	Nityananda Nagar To Godse Nagar Kaveri Nagar (CTS.No.1752 To 1827, 1901 To1990)	18000		
57	ಮಂಡೋಳಿ ರೋಡ ಬೆಳಗಾವಿ (ಮಹಾತ್ಮಾ ಗಾಂಧಿ ರಸ್ತೆ ಮುಕ್ತಾಯದಿಂದ ಗೇಟದಿಂದ ಜೋಷಿ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಶಾಲೆಯ ವರೆಗೆ)	Mandoli Road Belagavi (Mahatma Gandhi Road end to Joshi Public School)	18000		
58	ಮಂಡೋಳಿ ರೋಡ ಬೆಳಗಾವಿ (ವಾಟವೆ ಕಾಲೋನಿಯ ವರೆಗೆ)	Mandoli Road Belagavi (Watave Colony)	16000		
59	ಹುಲಭತ್ತೆ ಕಾಲನಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Hulbatte Colony Belagavi	19000		
60	ಜಕ್ಕಿನಹೊಂಡ ಬೆಳಗಾವಿ	JakkinHonda Belagavi	19000		
61	ಕಪಿಲೇಶ್ವರ ಕಾಲೋನಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Kapleshwar Colony Belagavi	19000		
62	ಕಪಿಲೇಶ್ವರ ರೋಡ ಬೆಳಗಾವಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ ೦೧	Kapleshwar Road Belagavi (CTS No: 1 to 64)	28500		

	ರಿಂದ ಓಳು)				
63	ಮಹಾದ್ವಾರ ರೋಡ ಬೆಳಗಾವಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ ೪೬೧೯ ರಿಂದ ೪೯೧೨,೪೯೧೩ ರಿಂದ ೪೯೧೫,೪೯೧೬ ರಿಂದ ೪೯೧೭, ೪೯೧೮ ರಿಂದ ೪೯೧೯/೧,೪೯೨೦ ರಿಂದ ೪೯೨೧, ೪೯೨೨/೧ ರಿಂದ ೪೯೨೩/೨೮, ೪೯೨೪ ರಿಂದ ೪೯೨೫, ೪೯೨೬ ರಿಂದ ೪೯೨೭ , ೪೯೨೮ ರಿಂದ ೪೯೨೯, ೪೯೩೦ ರಿಂದ ೪೯೩೧, ೪೯೩೨ ರಿಂದ ೪೯೩೩)	Mahadwar Road Belagavi (CTS No: 4910 to 4912, 4913 to 4917, 4918 to 4918/7, 4919/1 to 4919/4, 4920 to 4921, 4922/1 to 4922/78, 4923 to 4926, 4927 to 4928, 4929 to 4960, 4161 to 4389, 4390 to 4477)	17000		
64	ಸಂತ ಸೇನಾ ರೋಡ ಬೆಳಗಾವಿ	Sant Sena Road Belagavi	21000		
65	ಶಾಸ್ತ್ರಿ ನಗರ ಬೆಳಗಾವಿ	Shashtri Nagar Belagavi	25000		
66	ಶಿವಾಜಿ ಉದ್ಯಾನವನ ಬೆಳಗಾವಿ ಸಿ ಟಿಎಸ್ ನಂ.೪೨೦೦,೪೧೫೫ , ೪೧೫೬ರಿಂದ ೪೧೬೧,೪೧೬೨ ರಿಂದ ೪೧೬೩,೪೧೬೪ ರಿಂದ ೪೧೬೫, ೪೧೬೬ ರಿಂದ ೪೧೬೭,೪೧೬೮,೪೧೬೯ ರಿಂದ ೪೧೭೦, ೪೧೭೧ ರಿಂದ ೪೧೭೨	Shivaji Garden Belagavi. CTS.No.4200, 4153, 4156, To 4161, 489 To 492, 4184 To 4195, 4251 To 427, 4154, 4363 To 4400, 4527 To 4635	28000		

67	ಬೆಳಗಾವಿ ಎಸ್,ಪಿ,ಎಮ್ ರೋಡ ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೪೯೪೨ ರಿಂದ ೫೧೫೫ (೪೧೫೧ ರಿಂದ ೪೧೬೦, ೪೪೨೮ ರಿಂದ ೪೫೨೬, ೪೫೨೭ ರಿಂದ ೪೬೩೫, ೪೬೩೬, ರಿಂದ ೪೬೪೩, ೪೫೨೭ ರಿಂದ ೪೮೨೩ ರಿಂದ ೪೮೨೪ ರಿಂದ ೪೯೨೬, ೪೯೨೭ ರಿಂದ ೫೦೦೦)	SPM Road Belagavi CTS.No.4942 To 5155 (4151 To 4160, 4478 To 4526, 4527 To 4635, 4636, To 4643, 4527 To 4823 To 4876, 4877 To 5000)	32000		
68	ಎಸ್, ಪಿ, ಎಮ್, ರೋಡ ಬೆಳಗಾವಿ (ಬ್ಯಾಂಕ ಆಫ ಇಂಡಿಯಾ ವೃತ್ತದಿಂದ ಕಪಿಲೇಶ್ವರ ಮೇಲ ಸೇತುವೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	S.P.M Road Belagavi (Bank of India Circle to Kapileshwar Overbridge)	28000		
69	ಲೋಟಸ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಮಾರ್ಕ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Lotus Land Mark Belagavi			35000
70	ಪಿನ್‌ನಾಕಲ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Pinnacle Apartment Belagavi			36000
71	ಶ್ರೀ ಸ್ವಸ್ತಿಕ ಹೋಮ್ಸ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Shri Swastik Homes Belagavi			32000
72	ಶ್ರೀ ಸ್ವಸ್ತಿಕ ಹೋಮ್ಸ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Shri Swastik Homes Belagavi			32000
73	ಸ್ಕೈ ಪಾರ್ಕ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Sky Park Belagavi			32000
74	ಸ್ಕೈ ನೆಸ್ಟ್, ದ್ವಾರಕಾ ನಗರ, ಬೆಳಗಾವಿ	Sky Nest Dwaraka Nagar Belagavi			32000
75	ಝಿನಿತ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Zenith Apartment Belagavi			41000
76	ಹರಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Hari Apartment Belagavi			33000
77	ಗಣೇಶ್ ಬಾಗ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Ganesh Bag Belagavi			33000

78	ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ. ಹೆರಿಟೇಜ್ ಬೆಳಗಾವಿ	K.H.B Heritage Belagavi			34000
79	ನಿವಾರಾ	Niwara			34000
80	ಶ್ರೀ ಸಾಯಿ ಸ್ತುತಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಬೆಳಗಾವಿ	Shri Sai Stuti Residency Belagavi			36000
81	ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನಾರಾಯಣ ಆರ್ಕೇಡ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Lakshmi Narayan Arcade Belagavi			32000
82	ಓಂ ಪ್ರಿಸ್ಟೀನ್ ಬೆಳಗಾವಿ	Om Prestine			34000
83	ಬೆಲ್ಲಾ ವಿಸ್ತಾ	Bella Vista			37000
84	ಸಿ.ಜಿ.ಕೆ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಮತ್ತು ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಗೋಡಸೆವಾಡಿ, ಮಂಡೋಳಿ ರೋಡ್	CGK Constructions and Real Estate Godasewadi, Mandoli Road			32000
85	ವನಸಿಟಿ ಹೋಮ್ಸ್ ಬೆಳಗಾವಿ	One city Homes Belagavi.			32000
86	ಯೋಗೇಶ್ವರ ಸ್ಮೃತಿ ಹಿಂದವಾಡಿ	Yogeshwsar Smriti Hindwadi			32000
87	ಡಾ. ರಾಧಾಕೃಷ್ಣ ಮಾರ್ಗ ಹಿಂದವಾಡಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೧೩೯೨ ರಿಂದ ೧೪೬, ೧೪೧೧)	Dr.Radhakrishna Marg HINDWADI (CTS.No.1392 To 146, 1411)	30500		
88	ಗಣೇಶ ಮಾರ್ಗ ಹಿಂದವಾಡಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೧೪೧೩ ರಿಂದ ೧೪೨೩,೧೪೪೪,೧೪೫೫,೧೪೬೬ ರಿಂದ ೧೪೭೬,೧೪೯೭,೧೫೧೮,೧೫೩೯,೧೫೬೦ ರಿಂದ ೧೫೭೦,೧೫೯೧,೧೬೧೨ ರಿಂದ ೧೬೨೨)	Ganesh Marg Hindwadi (CTS.No.1413To 1423, 1444,1245 To 1248, 125, 1329, 133, 1251 To 1257, 1259, 1281 To 1294)	30500		
89	ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಹತ್ತಿರ ಹಿಂದವಾಡಿ	Hindwadi Near Mahalaxmi Temple	30500		
90	ರಾನಡೆ ಕಾಲನಿ ಹಿಂದವಾಡಿ	Ranade Colony CTS No.141, 1445, 1446, 1447, 147, 1472, 1556, 152, 157, 1519,11,	30500		

	ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ.೧೪೧, ೧೪೪೫, ೧೪೪೬, ೧೪೪೭, ೧೪೭, ೧೪೭೨, ೧೫೫೬, ೧೫೨, ೧೫೭, ೧೫೧೯,೧೧, ೧೯೯, ೧೮೯೯,೧೮೯೮,೧೮೯೭, ೧೮೯೪, ೧೮೯೫, ೧೮೯೩, ೧೮೯೨,೧೮೯೯,೧೮೮೮, ೧೮೮೩, ೧೮೮,೧೮೭೯, ೧೮೭೮, ೧೮೭೬, ೧೮೭೫, ೧೮೭೬, ೧೮೭೫, ೧೮೭೨, ೧೮೭೩, ೧೬೪೪, ೧೬೪೨, ೧೬೪೪, ೧೯೧, ೧೬೩ ವರೆಗೆ ೧೬೩೬, ೧೬೨೪, ೧೬೨೭, ೧೬೨೮, ೧೫೨ ರಿಂದ ೧೫೨೩, ೧೫೨೬,೧೫೨೯ ರಿಂದ ೧೫೩, ೧೫೩೬	199, 1899,1898,1897, 1894, 1895, 1893, 1892,1899,1888, 1883, 188,1879, 1878, 1876, 1875, 1876, 1875, 1872, 1873, 1644, 1642, 1644, 191, 163 To 1636, 1624, 1627, 1628, 152 To 1523, 1526,1529 To 153, 1536			
91	ಸುಭಾಷ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಹಿಂದವಾಡಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೧೬೪೩, ೧೬೩೯, ೧೬೪೦)	Subhash Market Hindwadi CTS No.1643, 1639,1640)	30500		
92	ಹಿಂದವಾಡಿ ಬೆಳಗಾವಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೭೯೨ ರಿಂದ ೨೦೦೦)	Hindwadi Belagavi (CTS No.792 To 2000)	30500		
93	ಗುರುದೇವ ರಾನಡೆರೋಡ ಹಿಂದವಾಡಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೧೩೪,೧೩೪೪ ರಿಂದ ೧೩೪೬,೧೩೬೩,೧೩೮೩,೧೩೮ ೪,೧೪೧,೧೪೨,೧೪೨೨ ರಿಂದ ೧೪೨೪)	Gurudev Ranade Road Hindwadi (CTS NO.134, 1344 To 1346, 1363, 1383 1384, 141, 142, 1422 To 1424)	30500		
94	ಸರ್ವೋದಯ ಕಾಲನಿ ಹಿಂದವಾಡಿ (ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. ೬೨೫ ಖಿಂ ೬೨೫,	Sarvodaya Colony, Hidwadi (CTS NO. 625 To 625, 4891,4897, 4916 To 4941, 63 To 69, 693, 5749 To 5769, 5784 To 5793, 5846 To 5848, 69 To 693, 5749 To 5769, 5784	30500		

	<p>ಉರ್ಲ,ಉರ್ಲ, ಉರ್ಲ ಖಿಂ ಉರ್ಲ, ಓ ಖಿಂ ಓ, ಓ, ಓ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಓ ರಿಂದ ಓ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ, ಋರ್ಲ ರಿಂದ ಋರ್ಲ)</p>	<p>To 5793, 5848 To 5865, 5898, 5899, 582 To 5826, 5836, 5837, 5843, 573, 5731, 5737 To 5748, 577 To 5783, 585 To 5852, 4834 To 4852, 4882, 4636 To 4643, 5157 To 5199, 5221 To 5242)</p>			
95	ಆಶಿರ್ವಾದ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ	Ashirwad Residency			33600
	ಖಾಸಬಾಗ	Khasbag			
96	ಖಾಸಬಾಗ ಬೆಳಗಾವಿ	Khasbag Belagavi	16500		
97	ಖಾಸಬಾಗ ಗಾಯತ್ರಿ ನಗರ	Khasbag Gayatri Nagar	16500		
98	ಖಾಸಬಾಗ ಭಾರತ ನಗರ	Khasbag Nagar (CTS No. 6000 To 6339)	20000		
99	ಓಂನಗರ	Om Nagar Khasbag	18000		
100	ಶ್ರೀಂಗೇರಿ ನಗರ	Shringeri Nagar	18000		
101	ಕುಂತಿನಗರ	Kunti Nagar	18000		
102	ಸಮರ್ಥ ಕಾಲೋನಿ	Samarth Colony	18000		
103	ಟೀಚರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ	Teachers colony	19000		
104	ಖಾಸಬಾಗ ಗಾಡೆ ಮಾರ್ಗದಿಂದ ಜುನೆ	Khasbag Gade Marg to June Belagavi Cross.(Hindawadi Corporation Complex (Priyanka Hotel) to Nathpai Circle)	20000		

	ಬೆಳಗಾವಿ ಕ್ರಾಸ (ಹಿಂದವಾಡಿ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್(ಪ್ರಿಯಾಂಕ ಹೋಟೆಲ್)ದಿಂದ ನಾಥಪೇ ವೃತ್ತ)				
105	ಓಲ್ಡ್ ಪಿ,ಬಿ ರೋಡ್ (ಕಿಲ್ಲಾ ವೃತ್ತದಿಂದ ಹಿಂದ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ನಾಲಾ ವರೆಗೆ) ವಾಯಾ ಮಾನಿಕಬಾಗ	Old P.B.Road, Khasbag(From Killa Circle to Hind Engineer Nala) Via Manikabag	40000		
106	ಓಲ್ಡ್ ಪಿ,ಬಿ ರೋಡ್ (ಹಿಂದ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ನಾಲಾ ದಿಂದ ಜುನೆಬೆಳಗಾವಿ ವೃತ್ತದ ಹನುಮಾನ ಮಂದಿರದ ವರೆಗೆ)	Old P.B.Road, Khasbag(From Hind Engineering Nala to Hanumana Mandir at Junebelagavi Circle)	35000		
107	ಓಲ್ಡ್ ಪಿ,ಬಿ ರೋಡ್ (ಜುನೆಬೆಳಗಾವಿ ವೃತ್ತದ ಹನುಮಾನ ಮಂದಿರದಿಂದ ನಯಾಪದ್ಮಸಾಗರ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ) ಯಡಿಯುರಪ್ಪ ಮಾರ್ಗ	Old P.B.Road, Khasbag (From Hanuman Mandir at Junebelagavi Circle to Nayapadmasagar Circle) Yedyurappa Marg	30000		
108	ಖಾಸಬಾಗ ಗೋವಾವೇಸ	Khasbag Goaves	45000		
109	ಖಾಸಬಾಗ ನಿಯರ ಸ್ವಾಮಿಂಗ್ ಪೂಲ್ ಡಿ,ಪಿ,ಸ್ಯೂಲ್, ನಾವಗೆ ಕಂಪೌಂಡ್, ನಿಯರ ಹರೇರಾಮ ಹರೇಕೃಷ್ಣಾ ಟೆಂಪಲ್	Khasbag near swimming pool DP School Navage Compound, Near Hareram Harekrishna Temple.	45000		
	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Apartment's			
110	ಕರ್ಮಯೋಗ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್	Karmyog Building			30600

	ಟಿಳಕವಾಡಿ	Tilakwadi			
111	ಪಂಡಿತ ನೆಹರು ರಸ್ತೆ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Pandit Nehru Road Tilakwadi	30000		
112	ಅಗರಕರ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Tilakwadi Agarkar Road	40000		
113	ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Tilakwadi Congress Road	40000		
114	ದೇಶಮುಖ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Tilakwadi Deshmukh Road	40000		
115	ಮಹಾತ್ಮಾ ಗಾಂಧಿ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Mahatma Gandhi Road Tilakawadi	28000		
116	ರಾಣಡೆ ರೋಡ, ಟಿಳಕವಾಡಿ	Ranade Road Tilakawadi	28000		
117	ರಾಣಾ ಪ್ರತಾಪ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Rana Pratap Road Tilakawadi	28000		
118	ರಾಯ್ ರೋಡ್ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Rai Road Tilakawadi	32000		
119	ಆರ್.ಪಿ.ಡಿ ಕಾಲೇಜು ರೋಡ	RPD college Road	32000		
120	ಸಾವರ್ಕರ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Savarkar Road Tilakawadi	28000		
121	ಮಹಮ್ಮದಲಿ ರೋಡ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Mahammadali Road Tialkwadi.	28000		
122	ಅಯೋಧ್ಯಾನಗರ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Tilakwadi Ayodhya Nagar	28000		
123	ಗೌಳಿ ಗಲ್ಲಿ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Tilakwadi Gavali Galli	37100		
124	ಸರಾಫ ಕಾಲನಿ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Saraf colony Tilakawadi	32500		
125	ಮರಾಠಾ ಕಾಲನಿ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Maratha colony Tilakawadi	28000		
126	ಶಾಂತಿ ನಗರ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Shanti Nagar Buda Scheme No.33 Tilakawadi	28000		
127	ಶಿವಾಜಿ ಕಾಲನಿ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Shivaji Colony Tilakawadi	32000		
128	ಸ್ವಾಮಿ ವಿವೇಕಾನಂದ ಕಾಲನಿ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Swami Vivekanand colony Tilakawadi	28000		

129	ಟಿಳಕವಾಡಿ ಎಮ್.ಜಿ. ಕಾಲನಿ	Tilakawadi M.G. colony	28000		
130	ವ್ಯಾಕ್ಸಿನ್ ಇನ್ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಷನ್ ರೋಡ್	Vaccine Institution Road	34000		
131	ಗೋವಾವೇಸ್ ಟಿಳಕವಾಡಿ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ.೧೮೯/ಎ/ಬಿ ೨೩, ೨೨, ೧೧೫, ೧೧೭, ೧೧೮, ೧೬೮, ೧೬೯, ೨೯, ೨೪, ೨೧, ೨೨,೩೧, ೩೨,೩೩)	Goaves Tilakwadi (CTS No. 189/A,B, 23, 22, 115, 117, 118, 168, 169, 29, 24, 21, 22,31, 32,33)	45000		
132	ಟಿಳಕವಾಡಿ-ಡಿ. ಪಿ. ಸ್ಕೂಲ ಹತ್ತಿರ/ಸ್ವಿಮಿಂಗ್ ಪೂಲ	Tilakawadi near D.P.School, Near swimming Pool,	45000		
133	ರವಿವಾರ ಪೇಟ್, ಶುಕ್ರವಾರ ಪೇಟ್ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Raviwar peth , Shukruwar Peth Tilakawadi	45000		
134	ಸೋಮವಾರ ಪೇಟ್ ಟಿಳಕವಾಡಿ	Somavar peth Tilakawadi	40000		
135	ಮಂಗಳವಾರ ಪೇಟ್, ಬುಧವಾರ ಪೇಟ್, ಗುರುವಾರ ಪೇಟ್, ಟಿಳಕವಾಡಿ	Mangalwar peth, Budhwar peth, Guruwar Peth	32000		
136	ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಖಾನಾಪೂರ ರೋಡ್ (ಗೋವಾವೇಸ್ ಬ್ರಿಡ್ಜ್‌ದಿಂದ ದಿಂದ ಟಿಳಕವಾಡಿ ಮೂರನೇ ಗೇಟ್ ವರೆಗೆ)	Atal Bihari Vajpay Khanapur Road (Goaves Bridge to Tilakwadi 3rd Gate)	45000		
137	ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಖಾನಾಪೂರ ರೋಡ್ (ಟಿಳಕವಾಡಿ ಮೂರನೇ ಗೇಟ್‌ದಿಂದ ಬೆಮ್ಕೋ ವೃತ್ತ ವರೆಗೆ)	Atal Bihari Vajpay Khanapur Road (Tilakwadi 3rd Gate to Bemco Cross)	40000		
138	ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಖಾನಾಪೂರ ರೋಡ್	Atal Bihari Vajpay Khanapur Road (Bemco Cross to Shivaji Maharaj/Sangolli	35000		

	(ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದಿಂದ ಶಿವಾಜಿ ಮಹಾರಾಜ/ಸಂಗೋಳ್ಳಿ ರಾಯಣ್ಣ ವೃತ್ತ)	Rayanna Circle)			
	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Apartment's			
139	ಕ್ಲಾಸಿಕ್ ಪ್ಲಾಜಾ	Classic plaza			35000
140	ಸಾಯಿ ಸೃಷ್ಟಿ	Sai Shrushti			39100
141	ಸಾಯಿ ಈಶ್ವರ ಪ್ಲಾಜಾ	Sai Ishwar Plaza			39000
142	ಅನಂತ ಕೃಷ್ಣಾ	Ananth Krishna			41000
143	ನಿಯೋ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಮಾರ್ಕ್	Neo Land Mark			41000
144	ಕ್ಲಾಸಿಕ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮೆಡಾಸ್	Classic Srinivas Meadows			41900
145	ಕ್ರಿಶ್ ಪ್ರೈಡ್ (ದೇಶಮುಖ ರೋಡ್/ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ರೋಡ್)	Krish Pride (Deshmukh Rd/Congress Rd)			38700
146	ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Shri Mahalaxmi Apartment			31500
147	ಅತ್ರಿ ನಂದನ	Attri Nandan			31500
148	ಗೃಹ ಸಂಕಲ್ಪ	Gruh Sankalp			37000
149	ಕ್ರಿಶ್ ಫ್ರೀಡ್	Krish Fried			43700
150	ಜೆ ಪಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ	J.P. Residency			34400
	ಮಾಧವಪುರ	Madhavpur			
151	ಮಾಧವಪುರ ನಗರ ಹದ್ದಿ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. ೧ ರಿಂದ ೨೬೫೦)	Madhavpur Nagar Haddi (CTS No. 1 To 2650)	16000		
	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Apartment's			
152	ಮಾರುತಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಮಾಧವಪುರ ನಗರ	Maruti Residency Madhavpur Nagar			29600
153	ಓಂ ಶ್ರೀ ಸಾಯಿ ಸಮರ್ಥ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಮಾಧವಪುರ	Om Sai Samarth Residency Madhavpur Nagar			29500
154	ಶ್ರೀ ಗಣೇಶ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಮಾಧವಪುರ ನಗರ	Shri Ganesh Residency Madhavpur Nagar			24500

155	ಮೂನ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಮಾಧವಪುರ ನಗರ	Moon Residency Madhavpur Nagar			30000
156	ಗಂಗಾ ಕಮಲ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಮಾಧವಪುರ ನಗರ	Ganga-Kamal Residency Madhavpur Nagar			32000
	ಮಜಗಾಂವ	Majagaon			
157	ಮಜಗಾಂವ ನಗರ ಹದ್ದಿ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. ೧ ರಿಂದ ೧೭೩೧)	Majagaon Nagar, Haddi (CTS No. 1 To 1731)	16000		
158	ಅಟಲ್ ಬಿಹಾರಿ ವಾಜಪೇಯಿ ಖಾನಾಪುರ ರೋಡ (ಬೆಮ್ಮೋ ವೃತದಿಂದ ಶಿವಾಜಿ ಮಹಾರಾಜ/ಸಂಗೋಳ್ಳಿ ರಾಯಣ್ಣ ವೃತ್ತ)	Atal Bihari Vajpay Khanapur Road (Bemco Cross to Shivaji Maharaj/Sangolli Rayanna Circle)	35000		
	ಜುನೆ (ಹಳೆಯ) ಬೆಳಗಾವಿ	June (Old) Belagavi			
159	ಜೂನೆ (ಹಳೆಯ) ಬೆಳಗಾವಿ	Old Belagavi	18000		
	ಹೊಸುರ	Hosur			
160	ಹೊಸುರ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. ೧ ರಿಂದ ೧೯೪)	Hosur Road (CTS NO. 1 To 194)	18000		
161	ಹೊಸೂರ ಬಸವನಗಲ್ಲಿ	Basava Gallil Hosur	18000		
162	ಭೆಂಡವಾಡ ಗಲ್ಲಿ ಹೊಸೂರ	Bhendwad Galli Hosur	18000		
163	ಕುಲಕರ್ಣಿ ಗಲ್ಲಿ ಹೊಸೂರ	Kulkarni Galli Hosur	18000		
164	ಮಹಾವೀರನಗರ ಹೊಸೂರ	Mahaveer Galli Hosur	18000		
165	ಮಠಗಲ್ಲಿ ಹೊಸೂರ	Math Galli Hosur	18000		
166	ತಾಂಬಿಟಗಲ್ಲಿ ಹೊಸೂರ	Tambit Galli Hosur	18000		
	ಶಹಾಪುರ	Shahapur			
167	ಆಚಾರ್ಯ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪುರ	Acharya Galli Shahapur	20000		
168	ಅಳವಣ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪುರ	Alwan Galli Shahapur	20000		
169	ಬಸವಣ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪುರ	Basavan Galli Shahapur	20000		
170	ಭೋಜಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪುರ	Bhoj Galli Shahapur	20000		

178	ಜೇಡಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Jed Gallil Shahapur	20000		
179	ಜೋಶಿ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Joshi Galli Shahapur	20000		
180	ಕಚೇರಿ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Kacheri Galli Shahapur	20000		
181	ಕಡೇಬಜಾರ ಶಹಾಪೂರ	Khade Bazar Shahapur	32000		
182	ಕೋರೆ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Kore Galli Shahapur	20000		
183	ಮಹಾತ್ಮಾ ಫುಲೇ ರೋಡ ಶಹಾಪೂರ	Mahatma Phule Road Shahapur	20000		
184	ಮೀರಾಪೂರ ಶಹಾಪೂರ	Meerapur Shahapur	20000		
185	ಮೇಲಗೆ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Melage Galli Shahapur	20000		
186	ನಾರ್ವೇಕರ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Narvekar Galli Shahapur	20000		
187	ನಾಥಪೈ ಸರ್ಕಲ್ ಶಹಾಪೂರ	Nath Pai Circle Shahapur	20000		
188	ನವಿ ಗಲ್ಲಿ ಚೌಕ ಶಹಾಪೂರ	Navi Galli chouk Shahapur	20000		
189	ಮಾರುತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ದಿಂದ ಶಿವಾಜಿ ಗಾರ್ಡನ್ ವರೆಗೆ ಶಹಾಪೂರ	Near Maruti Temple to Shivaji Garden Shahapur	20000		
190	ಪವಾರಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Pawar Galli Shahapur	20000		
191	ಸರಾಫಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Saraph Galli Shahapur	22000		
192	ತೇಲಿ ಪಾಟೀಲ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Telipatil Galli Shahapur	20000		
193	ವಿಠಲ ದೇವ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	Vittal Deva Galli Shahapur	22000		
	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್	Apartment's			
194	ಕೆ.ಪಿ ಇನ್ಫ್ರಾ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಕಚೇರಿ ಗಲ್ಲಿ ಶಹಾಪೂರ	K.P Infra Ventures Kacheri Galli, Shahapur			30000
	ವಡಗಾಂವ	Vadagaon			
195	ವಡಗಾಂವ ನಗರ ಹದ್ದು (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. ೧ ರಿಂದ ೨೩೨೦)	Vadagoa (CTS No. 1 To 2370)	18000		
196	ಡೋರ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Dor Galli Vadagoa	18000		

197	ಕಲಮೇಶ್ವರ ರೋಡ ವಡಗಾಂವ	Kalmeshwar Road Vadagoa	18000		
198	ಕಾರಬಾರ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Karbar Galli Vadagoa	18000		
199	ನಾರುಪುರ ಕ್ಯಾಂಪ ವಡಗಾಂವ	Nazara camp Vadagoa	18000		
200	ಪಾಟೀಲಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Patil Galli Vadagoa	18000		
201	ಫೋಲೆ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Phule Galli Vadagoa	18000		
202	ರಾಮದೇವ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Ramdev Galli Vadagoa	18000		
203	ರಯತ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Rayat Galli Vadagoa	18000		
204	ಸಂಬಾಜಿ ನಗರ ವಡಗಾಂವ	Sambhaji Galli Vadagoa	18000		
205	ಸರಾಫ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Saraf Galli Vadagoa	18000		
206	ಸೋನಾರ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Sonar Galli Vadagoa	18000		
207	ತೆಗ್ಗಿನ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Teggina Galli Vadagoa	18000		
208	ವಜೆ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Vaze Galli Vadagoa	18000		
209	ವಿಷ್ಣು ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Vishnu Galli Vadagoa	18000		
210	ಬಜಾರ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Bazar Galli Vadagoa	18000		
211	ಚಾವಡಿ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Chavadi Galli Vadagoa	18000		
212	ದತ್ತಾತ್ರೆಯ ಗಲ್ಲಿ ವಡಗಾಂವ	Dattatreya Galli Vadagoa	18000		
213	ಆನಂದ ನಗರ ವಡಗಾಂವ	Anand Nagar Vadagoa	15000		
214	ಆನಂದ ನಗರ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತು ವಡಗಾಂವ	Anand Nagar Industrial Area Vadagoa	13800		
215	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲನಿ ವಡಗಾಂವ	Ashrya Colony Vadagoa	6000		
216	ರಾಜವಾಡಾ ಕಂಪೌಂಡ ವಡಗಾಂವ (ಪಟವರ್ಧನ ಲೇಔಟ ವಡಗಾಂವ)	Rajawada Compound Vadagaon (Patavardhan Layout Vadagoan)	18000		

೨೦೨೩-೨೪ ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಮಚ್ಚೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ್ತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/UPRವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳು		ಗೃಹ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳು / ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು	ಷರಾ
		ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ		ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	
		ವಾಸೋಪ ಯೋಗಿ	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪ ಯೋಗಿ		
1	2	3	4	5	6
	ಮಚ್ಚೆ	Machhe			ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಕ್ಷೇಪಗೊಂಡಿರುವ ಪಟ್ಟಣ
1	ಕಚೇರಿ ಗಲ್ಲಿ	Kacheri Galli	8000		
2	ಮರಗಾಯಿ ಗಲ್ಲಿ	Margai Galli(Partial)	8000		
3	ಮಹಾದೇವ ಗಲ್ಲಿ	Mahadev Galli	8000		
4	ಲೋಹಾರ ಗಲ್ಲಿ	Lohar Galli	8000		
5	ಮಾರುತಿ ಗಲ್ಲಿ	Maruthi Galli	8000		
6	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಗಲ್ಲಿ	Lakshmi Galli	8000		
7	ಬಸ್ತಿ ಗಲ್ಲಿ	Basti Galli	8000		
8	ಮುಲ್ಲಾ ಗಲ್ಲಿ	Mulla Galli	8000		
9	ಪಾಟೀಲ ಗಲ್ಲಿ	Patil Galli	8000		
10	ಆನಂದ ಗಲ್ಲಿ -೨	Anand Galli -2	8000		
11	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಗಲ್ಲಿ	Ambedkar Galli	8000		
12	ಗಂಗಾ ಗಲ್ಲಿ	Ganga Galli	8000		

೪೩

13	ಬಳಗನಮಟ್ಟಿ - ಕುಟ್ಟಲವಾಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ	Balганmatti - Kuttalavadi Main Road	8000		
14	ಶ್ರೀನಗರ ವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ	Srinagar Residential Area	8000		
15	ಶಿಂಧೆ ಕಾಲೋನಿ	Shindhe colony cross	8000		
16	ದತ್ತನಗರ ಕ್ರಾಸ್	Dattanagar Cross	8000		
17	ಶ್ರೀ ಹರಿನಗರ	Sri Harinagar	8000		
18	ಸಾಂಬಾಜಿ ನಗರ ಕ್ರಾಸ್	Sambaji Nagar Cross	8000		
19	ಸ್ವಾಮಿ ನಗರ	Swamy nagar	8000		
20	ಬೆಳಗಾವಕರ್ ಗಲ್ಲಿ	Belagavkar Galli	8000		
21	ಹವಾಲ್ ನಗರ	Haval Nagar	8000		
22	ಶಿವ ಶಕ್ತಿ ನಗರ	Shiva Shakthi Nagar	8000		
23	ವಿಜಯ ಗಲ್ಲಿ	Vijaya Galli	8000		
24	ಶಿವ ಶಕ್ತಿನಗರ	Survey Number Behind Shiva Shakthi nagar	8000		
25	ಭಾರತ್ ನಗರ	Survey Number Behind Bharath Nagar	8000		
26	ಚೌಗಲ್ ನಗರ	Chowgle Nagar	8000		
27	ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನಗರ, ಭಿರವನಾಥ ನಗರ, ಗಜಾನನ ಕಾಲೋನಿ	Lakshmi Nagar, Bhiravnath Nagar, Gajanan Colony	8000		
28	ಟಿಪ್ಪುಸುಲ್ತಾನ್ ನಗರ, ಜ್ಯೋತಿ ನಗರ	Tippusulthan Nagar, Jyothi nagar	8000		
29	ಭೈರವನಾಥ ನಗರ, ಓಂಕಾರ ನಗರ, ನೆಹರು ನಗರ, ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ, ಹುನುಮಾನ್ ನಗರ	Bhairavanath Nagar, Omkar Nagar, Nehru Nagar, Basaveshwar Nagar, Hunuman Nagar	8000		
30	ಜಯನಗರ ಚಿಂತಾಮಣಿ ಕಾಲನಿ	Jayanagar Chintamani colony	8000		
31	ರಾಮೇಶ್ವರನಗರ, ಅಮಾನ ಮೊಹಲ್ಲಾ	Rameshwaranagar, Amana Mohalla	8000		
32	ಬಲಗಮಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ ಸ ನಂಬರ್ ಹಿಂದೆ ಮತ್ತು	Balagamatti Village Behind Survey Number and Kalangar	8000		

೪೪

	ಕಳಂಗಾರ್					
33	ವಾಘವಡೆ ರಸ್ತೆ	Waghvade Road	8000			
34	ಗಣಪತಿ ಗಲ್ಲಿ	Ganapathi Galli	8000			
35	ಆನಂದ್ ಗಲ್ಲಿ -01	Anand Galli - 01	8000			
36	ವಿಜಯ ಗಲ್ಲಿ	Vijaya Galli	8000			
37	ಬಹರತ್ ನಗರ	Baharath Nagar	8000			
38	ಕೈಗಾರಿಕಾ ರಸ್ತೆ	Industrial Road	8000			
39	ಲಕ್ಷ್ಮಿನಗರ ರಸ್ತೆ	Lakshmi Nagar Road	8000			
40	ಭೈರವನಾಥ ನಗರ ರಸ್ತೆ	Bhairavnath Nagar Road	8000			
41	ನೆಹರು ನಗರ ರಸ್ತೆ	Nehru nagar Road	8000			
42	ಚೌಗಲ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ	Chowgle Nagar Road	8000			
43	ದಾಮೋದರ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ	Damodar Nagar Road	8000			
44	ಹುಂಚಾನಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ	Hunchanatti Road	8000			
45	ಶ್ರೀನಗರ ರಸ್ತೆ	Srinangar Road	8000			
46	ಬಲಗಮಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ	Balagamatti Road	8000			
47	ಸಂತೆ ಬಸ್ತಿವಾಡ ರಸ್ತೆ	Santhe Bastivada Road	8000			
48	ಶಿವಾಜಿ ಮಹಾರಾಜ/ ಸಂಗೊಳ್ಳಿ ರಾಯಣ್ಣ ವೃತ್ತ ದಿಂದಾ KSRP	Shivaji maharaja/ Sangolli Rayanna circle to KSRP	20000			
49	ಶಿವಾಜಿ ನಗರ	Shivaji Nagar	8000			
50	ರಾಮನಗರ	Ramnagar	8000			
51	ಚೌಗಲೆ ನಗರ ಕ್ರಾಸ್	Chowgle Nagar Cross	8000			
52	ಗೋಡ್ಸೆ ಕಾಲೋನಿ	Godse Colony Corss	8000			
53	ಮಾಲಿನಿ ಲ್ಯಾಂಡಮಾರ್ಕ್ಸ್ ಮಚ್ಚೆ	Malini Landmarks Machhe	8000			

೨೦೨೨-೨೪ ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಪೀರನವಾಡಿ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/UPR ವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳು		ಗೃಹ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳು / ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು	ಷರಾ
		ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ		ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	
		ವಾಸೋಪ ಯೋಗಿ	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪ ಯೋಗಿ		
1	2	3	4	5	6
	ಪೀರನವಾಡಿ	Peeranwadi			ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿಗೆ ಮೇಲ್ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಪ್ರದೇಶವಾರು
1	ರಾಮದೇವ ಗಲ್ಲಿ	Ramdev Galli	8000		
2	ರಾಯತ ಗಲ್ಲಿ	Rayat Galli	8000		
3	ಪಾಟೀಲ ಗಲ್ಲಿ	Patil Galli	8000		
4	ಶಿವಾಜಿ ನಗರ	Shivaji Nagar	8000		
5	ತಾರಾ ನಗರ	Tara Nagar	8000		
6	ಗೋಮಟೇಶ ಕಾಲೋನಿ	Gomtesh Colony	8000		
7	ಎಪಿಜಿ ಅಬ್ದುಲ್ ಕಲಾಂ ನಗರ	APG Abdul Kalam Nagar	8000		
8	ಸಾಯಿ ನಗರ	Sai Nagar	8000		
9	ಅಂಬೇಡ್ಕರ ಗಲ್ಲಿ	Ambedkar Galli	8000		
10	ಮುಜಾವರ ಗಲ್ಲಿ	Mujawar Galli	8000		

11	ಹರಿಜನವಾಡ	Harijanwada	8000		
12	ಅನ್ನಾರ ಗಲ್ಲಿ	Ansar Galli	8000		
15	ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಗಲ್ಲಿ	Laxmi Galli	8000		
16	ಗಣಪತ ಗಲ್ಲಿ	Ganapat Galli	8000		
17	ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಗಲ್ಲಿ	Siddeshwar Galli	8000		
18	ಅಷ್ಟ ವಿನಾಯಕ ನಗರ	Ashta Vinayak Nagar	8000		
19	ಬಗತಸಿಂಗ ಗಲ್ಲಿ	Bagatsingh Galli	8000		
20	ರಾಯಣ್ಣ ಗಲ್ಲಿ	Rayanna Galli	8000		
21	ಮಾರುತಿ ನಗರ	Maruti Nagar	8000		
22	ತಾನಾಜಿ ಗಲ್ಲಿ	Tanaji Galli	8000		
23	ಹೊಸ ಅನ್ನಾರ್ ಗಲ್ಲಿ	New Ansar Galli	8000		
25	ಜಿನದತ್ತ ನಗರ	Jindat Nagar	8000		
26	ಮಹಾವೀರ ಗಲ್ಲಿ	Mahaveer Galli	8000		
27	ಜನತಾ ಪ್ಲಾಟ್	Janata Plot	8000		
28	ವಿಷ್ಣು ನಗರ	Vishnu Nagar	8000		
29	ದಾತಾ ನಗರ	Data Nagar	8000		
30	ವಿನಾಯಕ ನಗರ	Vinayak Nagar	8000		
	ಖಾದರವಾಡಿ	Khadarwadi			
31	ಸಹಾದ್ರಿ ಕಾಲೋನಿ	Sahadri Colony	8000		
32	ಗಣಪತ ಗಲ್ಲಿ	Ganapat Galli	8000		
33	ತುಕಾರಾಮ ಗಲ್ಲಿ	Tukaram Galli	8000		
34	ಗೋರಲ ಗಲ್ಲಿ	Goral Galli	8000		
35	ಪಾಟೀಲ ಮಾಳಾ	Patil Mala	8000		
36	ಮಾಲವಿ ಗಲ್ಲಿ	Malvi Galli	8000		
37	ಪಾಟೀಲ ಗಲ್ಲಿ	Patil Galli	8000		
38	ವಿನಾಯಕ ನಗರ	Vinayak Nagar	8000		
39	ಶಿವಾಜಿ ನಗರ	Shivaji Nagar	8000		
41	ಜೈತನ್ ಮಾಳ	Jaitan Mala	8000		
	ಹುಂಚಾನಟ್ಟಿ	Hunchanatti			

42	ಭಾರತ ನಗರ	Bharat Nagar	8000			
43	ವೀರಭದ್ರ ನಗರ	Veerbhadra Nagar	8000			
44	ವಿವೇಕಾನಂದ ನಗರ	Vivekanand Nagar	8000			
45	ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ	Basaveshwar Nagar	8000			
46	ಅಶೋಕ ಕಾಲೋನಿ	Ashok Colony	8000			
47	ಶಿಕ್ಷಕರ ಕಾಲೋನಿ	Teachers Colony	8000			
48	ಸಾಯನಾಕ ಕಾಲೋನಿ	Sayanak Colony	8000			
49	ಮಾರುತಿ ಗಲ್ಲಿ	Maruti Galli	8000			
50	ಗಣಪತ ಗಲ್ಲಿ	Ganapat Galli	8000			
51	ಚನ್ನಮ್ಮ ಗಲ್ಲಿ	Channamma Galli	8000			
52	ಶಿವಾಜಿ ಮಹಾರಾಜ/ಸಂಗೋಳ್ಳಿ ರಾಯಣ್ಣ ಸರ್ಕಲ್ ದಿಂದಾ ವಿಟಿಯು ವರೆಗೆ	Shivaji Maharaja/Sangolli Rayanna Circle to VTU	20000			

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಳಗಾವಿ ದಕ್ಷಿಣ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಗ್ರಾಮಣ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ನಿವೇಶನಗಳು
1	ಅಂಕಲಗಿ Ankalgi	450000 ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	510000 ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	580000 ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪುತ್ರಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	2500 ಪುತ್ರಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	ಅಂಕಲಗಿ-ಖಾನಾಪುರ ಯಿಂದ ಬಾಗೇವಾಡಿ ರಸ್ತೆ. 340.341.339.369.373.370.371.365.366.363.361.360.364.358.357.	3	4	5	6	7
2	ಅಂಕಲಗಿ-ಖಾನಾಪುರ ಯಿಂದ ಬಾಗೇವಾಡಿ ರಸ್ತೆ. 340.341.339.369.373.370.371.365.366.363.361.360.364.358.357.	510000	560000	620000		
3	ಅರಳಿಕಟ್ಟೆ Aralikatti	400000	450000	500000	2000	2500
4	ಅರಳಿಕಟ್ಟೆ-ಬಾಗೇವಾಡಿಯಿಂದ ಗಣಿಕೋಪ್ಪ ರಸ್ತೆ: 21.18.19.20.109.107.61.63.62.67.64.65.66.6.105.101.102.103.104.7.8.9.10.	450000	500000	550000		
5	ಬೆಳಗಾವಿ ಗ್ರಾಮೀಣ Belagavi Rural	2700000	3000000	3300000	9000	9000

6	<p>ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ(ಸಂಭಾವ್ಯ): 32,34,33,672P,667 ,666,665,668,427,4 26,425,423,422,42 0,414,413,428,412, 411,410,405,404,4 03,432,406,402,40 1,396,399,410,434, 433,431,446,445,4 44,443,449,448,44 7,456,462,463,464, 465,461,459,458,4 60,468,469,466,45 0,442,435P,434P,4 41,451,455,469,47 0,452,454,453,351, 352,350,349,347,3 40,341,345,348,47 1P,301P,300P,473 P,472,474,303P,30 4,306,305,313,310, 307,308,309,298,2 99,290,295,476P,4 78P,483P,484,487, 488,489,486,485P, 492,45,46,44,47,65 0,649,649,648,653, 652,660,661,657,6 55,656,662,664,66 8,654,494,495,496,</p>	<p>Zonal Area(Potential Are): 32,34,33,672P,667,666,665,6 68,427,426,425,423,422,420, 414,413,428,412,411,410,405 ,404,403,432,406,402,401,39 6,399,410,434,433,431,446,4 45,444,443,449,448,447,456, 462,463,464,465,461,459,458 ,460,468,469,466,450,442,43 5P,434P,441,451,455,469,470 ,452,454,453,351,352,350,34 9,347,340,341,345,348,471P, 301P,300P,473P,472,474,303 P,304,306,305,313,310,307,3 08,309,298,299,290,295,476P ,478P,483P,484,487,488,489, 486,485P,492,45,46,44,47,65 0,649,649,648,653,652,660,6 61,657,655,656,662,664,668, 654,494,495,496,497P,498,50 1,500P,499P,503,504,505,506 ,528,526,525,524,521,520,52 2,523,590,508,509,510,570,5 80,1281,1277,1276,515,1407, 1284,502,634,632,627,626,62 5P,629,628,112,475,890,415, 416,409,433,434,435,436,437 ,438,404,405,416,459,464,46 5,475,467,466,474,468,472,4 73,470,469,471,501,502,506, 503,504,505,505/A,462,463,5 11,388,389,392,393,394,396, 516,515,513,517,514,518,521 ,522,523,33,401P,407P,1369, 1316,1315,207P,169,170,171, 177,176,172,173,156,154,155 ,151,152,158,174,175,178,17 9,135,137,143,130,131,129,1 32,180,198,181,183,184,128, 127,126,119,118,117,144,116 ,115,113,112,111,147,147/A, 120,125,124,185,186,187,188 ,101,102,103,123,121,122,10</p>	4000000		
---	---	--	---------	--	--

<p>497P,498,501,500 P,499P,503,504,50 5,506,528,526,525, 524,521,520,522,5 23,590,508,509,51 0,570,580,1281,12 77,1276,515,1407, 1284,502,634,632, 627,626,625P,629, 628,112,475,890,4 15,416,409,433,43 4,435,436,437,438, 404,405,416,459,4 64,465,475,467,46 6,474,468,472,473, 470,469,471,501,5 02,506,503,504,50 5,505/A,462,463,5 11,388,389,392,39 3,394,396,516,515, 513,517,514,518,5 21,522,523,33,401 P,407P,1369,1316, 1315,207P,169,17 0,171,177,176,172, 173,156,154,155,1 51,152,158,174,17 5,178,179,135,137, 143,130,131,129,1 32,180,198,181,18 3,184,128,127,126,</p>	<p>7,105,106,104,73,65,60,64,66 ,69,74,75,76,77,79,78,84,85,8 6,87,83,82,80,71,72,70,68,67, 38,39,46/A,56,57,54,109,50/B ,59P,890P,305,1388P,1386P, 1371P,975,1011P,1393P,1005 /BP,1316P,1015P,999P,1620 P,1018P,1001P,986P,1012P,8 90,825/B,801,802,799,805,79 4,795P,796,797P,798P,793,76 0,761,762,763,764,765,766,7 78,776,775,779,780,782,783, 784,785,787,781,1167,1168,1 168/A,1166,1159,1165,1173, 1164,1163,1162,1161,1142,1 146P,1147P,1130,1133,1129, 1134,1136,1144,1143,1145,1 129,1128,1016,1097,1098,11 00,1104P,1103,1102,1106,11 27,1099,1095,1094,1093,112 6P,1109,1118,1060,1066,106 5,1072,1075,1085P,1083P,10 84P,1089P,1090,1091P,1092, 1220,1219,1214,1213,1212,1 211,1208,1209,1215,1218,12 17,1216,1210,1205,1204,120 6,1207,1201,1203,1202,1198, 1200,1198,1197,1196,1196/A ,1192,1195,1193,1190,1185,1 188P,1186,1187,1189,1177,1 178,1179,1180,1183,1181,11 82,1184,1191,1194,1198,114 9,1148,1198/A,1253,1251,12 41,1242P,1143P,1232P,1231, 1230,1228,1277,1226,1221,1 221/P,1082,1080,1077,1078,1 223P,1225,1233,1224,1244/P, 1245/P,1248/P,1247,1249,125 4,1250,1250/A,1246,1258,12 65,1265/A,1264,1263,1262,1 261,1267,1268,1274/P,1273,1 272,1280,1286,1287,1288,12 89/P,1290,1033,1034/P,1035,</p>			
---	--	--	--	--

<p>119,118,117,144,1 16,115,113,112,11 1,147,147/A,120,1 25,124,185,186,18 7,188,101,102,103, 123,121,122,107,1 05,106,104,73,65,6 0,64,66,69,74,75,7 6,77,79,78,84,85,8 6,87,83,82,80,71,7 2,70,68,67,38,39,4 6/A,56,57,54,109,5 0/B,59P,890P,305, 1388P,1386P,1371 P,975,1011P,1393 P,1005/BP,1316P, 1015P,999P,1620P ,1018P,1001P,986 P,1012P,890,825/ B,801,802,799,805 ,794,795P,796,797 P,798P,793,760,76 1,762,763,764,765, 766,778,776,775,7 79,780,782,783,78 4,785,787,781,116 7,1168,1168/A,11 66,1159,1165,117 3,1164,1163,1162, 1161,1142,1146P, 1147P,1130,1133,</p>	<p>1038,1039,1041,1037,1282,1 407,1281,1278,1277,1279,12 76,1275,1254.,39P,845,690,4 48,449,478,485,500,628,10,1 1,9,31,51,53,54,55,P,819P,89 3P,56P,57,58,59P,358P,895P, 899P,967P,59,835,834,830,82 9,836,833P,832,831P,838,878 ,877,876,844,690,823,806,82 5/B,840P,843,690P,823P,822 P,804P,824P,3,673,588,580,5 84,586,584,583,359,358,357, 355,302,301P,300P,473P,303 P,36,658,659,497P,500P,499 P,563,564,623,624,530,570,5 69,12/A,563,562,561,560,559 ,558,564,555,556,557,547,54 8,549,550,554,565,566,567,5 77,578,579,580,581,553,619, 620,551,552,545,544,624,623 P,632P,626P,625,543,540,539 ,541,727,536,537,535,534,53 3,538,539,527,525,524,520,5 90,599,530,531,532,509,510, 507,512,400,398,399,461,401 ,402,403,391,390,466,407P,4 08,20,95,19,17,15,16,21,22,2 3,24,25,28,29,34,30,499P,485 P,480P,680/A,683,689,1367,9 6,139,141,140,1387P,1386P,1 370P,1381P,1380P,1395P,13 62P,1360P,977/K,1015P,1017 P,1014P,1000P,999P,998P,98 1P,1009P,795P,797P,798P,11 46P,1147P,1104P,1085P,108 3P,1084P,1089P,1091P,1242 P,1143P,1144P,1132P,1223P, 818,819,821,823,822,804,824 ,795,1131,1137,1132,1108P,1 086,1222,1245P,1258P,1266P ,1267P,831P,840P,843P,691P ,690P,823P,822P,804P,1295P</p>			
--	--	--	--	--

<p>1129,1134,1136,1 144,1143,1145,11 29,1128,1016,109 7,1098,1100,1104 P,1103,1102,1106, 1127,1099,1095,1 094,1093,1126/P,1 109,1118,1060,10 66,1065,1072,107 5,1085P,1083P,10 84P,1089P,1090,1 091P,1092,1220,1 219,1214,1213,12 12,1211,1208,120 9,1215,1218,1217, 1216,1210,1205,1 204,1206,1207,12 01,1203,1202,119 8,1200,1198,1197, 1196,1196/A,1192 ,1195,1193,1190,1 185,1188P,1186,1 187,1189,1177,11 78,1179,1180,118 3,1181,1182,1184, 1191,1194,1198,1 149,1148,1198/A, 1253,1251,1241,1 242P,1143P,1232P ,1231,1230,1228,1 277,1226,1221,12</p>				
--	--	--	--	--

<p>21/P,1082,1080,10 77,1078,1223P,12 25,1233,1224,124 4/P,1245/P,1248/ P,1247,1249,1254, 1250,1250/A,1246 ,1258,1265,1265/ A,1264,1263,1262, 1261,1267,1268,1 274/P,1273,1272,1 280,1286,1287,12 88,1289/P,1290,10 33,1034/P,1035,10 38,1039,1041,103 7,1282,1407,1281, 1278,1277,1279,1 276,1275,1254.,39 P,845,690,448,449 ,478,485,500,628,1 0,11,9,31,51,53,54, 55,P,819P,893P,56 P,57,58,59P,358P, 895P,899P,967P,5 9,835,834,830,829, 836,833P,832,831 P,838,878,877,876 ,844,690,823,806,8 25/B,840P,843,69 0P,823P,822P,804 P,824P,3,673,588, 580,584,586,584,5</p>				
--	--	--	--	--

<p>83,359,358,357,35 5,302,301P,300P,4 73P,303P,36,658,6 59,497P,500P,499 P,563,564,623,624 ,530,570,569,12/A, 563,562,561,560,5 59,558,564,555,55 6,557,547,548,549, 550,554,565,566,5 67,577,578,579,58 0,581,553,619,620, 551,552,545,544,6 24,623P,632P,626 P,625,543,540,539 ,541,727,536,537,5 35,534,533,538,53 9,527,525,524,520, 590,599,530,531,5 32,509,510,507,51 2,400,398,399,461, 401,402,403,391,3 90,466,407P,408,2 0,95,19,17,15,16,2 1,22,23,24,25,28,2 9,34,30,499P,485P ,480P,680/A,683,6 89,1367,96,139,14 1,140,1387P,1386 P,1370P,1381P,13 80P,1395P,1362P,</p>				
---	--	--	--	--

	1360P,977/K,1015 P,1017P,1014P,10 00P,999P,998P,98 1P,1009P,795P,79 7P,798P,1146P,11 47P,1104P,1085P, 1083P,1084P,1089 P,1091P,1242P,11 43P,1144P,1132P, 1223P,818,819,82 1,823,822,804,824, 795,1131,1137,11 32,1108P,1086,12 22,1245P,1258P,1 266P,1267P,831P, 840P,843P,691P,6 90P,823P,822P,80 4P,1295P						
7	ಬೆಳಗಾವಿ ಗ್ರಾಮೀಣ - ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಪಾಶ್ಚಾತ್ಯರ ರಸ್ತೆ: 103.106.108.110.1 35.134.132. 131.128.127.	Belagavi Rural - Belagavi To Pachapur Road RS No- 103.106.108.110.135.134.132 .131.128.127.	5000000		9000	9000	
8	ಬಡಸ ಇನಾಂ	Badas Inam	350000	375000	400000	2000	2500
9	ಬಡಸ ಖಾಲ್ಸಾ	Badas Khalsa	400000	450000	500000	2000	2500
10	ಬಡಸ ಖಾಲ್ಸಾ- ಖಾನಾಪುರ ದಿಂದ ಎಮ್.ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ:	Badas Khalsa- Khanapur To M.K.Hubballi 91.90.86.89.87.88.84.83.82.8 1.80.79.59.57.58.59.62.50.49.	450000	500000	550000		

	91.90.86.89.87.88. 84.83.82.81.80.79. 59.57.58.59.62.50. 49.						
11	ಹಿರೇಬಾಗೆವಾಡಿ	Hirebagewadi	850000	900000	950000	4000	5000
12	ಬಾಕನೂರ	Bakanoor	350000	400000	450000	2000	2500
13	ಬಸಾಪುರ	Basapur	500000	550000	600000	2000	2500
14	ಬಾಗೇವಾಡಿ ಯಿಂದ ಬಸಾಪುರ ರಸ್ತೆ:4.6.7.8.9.10C. 10§.11C.12C.1.	Basapur:-Bagewadi To Basapur Road RS No- 4.6.7.8.9.10C.10§.11C. 12C.1.	550000	600000	650000		
15	ಬಸ್ತವಾಡ	Bastwad	900000	950000	1000000	2000	2500
16	ಬಸರಿಕಟ್ಟಿ	Basarikatti	400000	450000	500000	2000	2500
17	ಬೆಳಗುಂದಿ	Belgundi	450000	500000	550000	2000	2500
18	ಬೆಳಗುಂದಿ - ಬೆಳಗುಂದಿ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ: 380.249C.249§.37 9.250.251.266.267. 265.268.264.262.2 72.	Belgundi:- Belagundi To Belagavi Road RS No- 380.249C.249§.379.250. 251.266.267.265.268.264. 262.272.	500000	550000	600000		
19	ಬೆಳವಟ್ಟಿ	Belavatti	400000	450000	500000	2000	2500
20	ಕಣಕುಂಬಿ ಯಿಂದ ಬೆಳವಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ: 145.144.143.147.1 46.142.134.135.13 6.137.	Belavatti:- Kanakunbi To Belavatti Road RS No- 145.144.143.147.146.142.134 .135.136.137.	450000	500000	550000		
21	ಭಂಡಿಗೇರಿ	Bhendigeri	500000	550000	600000	2000	2500
22	ಭಂಡಿಗೇರಿ- ಬೆಡಗೇರಿಯಿಂದ	Bhendigeri:- Bendigeri To Bagewadi Road RS No- 240.236.241.238.237.28.27.2 6.13.25.24.38.22.40.21.48.46.	550000	600000	650000		

	ಬಾಗೇವಾಡಿ ರಸ್ತೆ: 240.236.241.238.2 37.28.27.26.13.25. 24.38.22.40.21.48. 46.45.43.	45.43.					
23	ಬಾದರವಾಡಿ	Badarwad	450000	500000	550000	2500	3500
24	ಬಾದರವಾಡಿ- ಕಲಕುರಿ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ:40.41.60ZÀ.60 §.42.58.57 .55.56.70.74.71.72 C.67.68.65C.	Badarwad:- Kukuri To Belagavi Road RS no- 40.41.60ZÀ.60§.42.58.57.55. 56.70.74.71.72C.67.68.65C.	500000	550000	600000		
25	ಬಿಜಗಣಿ	Bijagarni	400000	450000	500000	2000	2500
26	ಬಿಜಗಣಿ- ರಾಕಸಕೋಪ್ಪ ದಿಂದ ಬಿಜಗಣಿ ರಸ್ತೆ: 1.4.3.2.178.206.17 9.178.181.180.182. 176.174.171.170.1 16.117.161§.169.1 60§.160PÀ.160C.1 54.122.123.153§.1 49.127.128.125.15 4.150.153C.148.14 7.145.	Bijagarni:- Rakkasakoppa To Bijargani Road RS No- 1.4.3.2.178.206.179.178.181. 180.182.176.174.171.170.116 .117.161§.169.160§.160PÀ.1 60C.154.122.123.153§.149.12 7.128.125.154.150.153C.148. 147.145	450000	500000	550000		
27	ಬೋಕನೂರ	Bokanur	400000	450000	500000	2000	2500
28	ಬೋಕನೂರ - ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಬೋಕನೂರ ರಸ್ತೆ:	Bokanur:- Belagavi To Booknur Road RS No- 210.212.17.18.12.11.213.9.10 .233.234.5.6.35.	450000	500000	550000		

೫೮

	210.212.17.18.12.1 1.213.9.10.233.234 .5.6.35.						
29	ಚಂದನಹೊಸೂರ	Chandan Hosur	350000	400000	450000	2000	2500
30	ಚಂದನಹೊಸೂರ -ಚಂದನಹೋಸರ ದಿಂದ ಮಾವಿನಕಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ: 15.20.16.17.14.13. 12.11.9.54.55.57.6 0.	Chandan Hosur ;- Chandan Hosur To Mavinkatti Road RS No- 15.20.16.17.14.13.12.11.9.54. 55.57.60.	350000	425000	510000		
31	ದೇಸೂರ	Desur	750000	800000	850000	2000	2500
32	ದೇಸೂರ-ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಖಾನಾಪುರ ರಸ್ತೆ: 210.209.204.203.2 01.200.219.220.22 1.222.232.223.232. 231.230.270.271.2 29.273.274.275.28 1.280.321.320.319. 314.318.333.315.3 16.345.310.352.31 1.312.313.314.	Desur;- Belagavi To Khanapur Road RS NO- 210.209.204.203.201.200.219 .220.221.222.232.223.232.23 1.230.270.271.229.273.274.2 75.281.280.321.320.319.314. 318.333.315.316.345.310.352 .311.312.313.314.	900000	1000000	1100000		
33	ದಾಮಣಿ ಬೈಲೂರ	Dhamane Bailur	750000	825000	900000	2000	2500
34	ಗಜಪತಿ	Gajapati	525000	600000	650000	2000	2500
35	ಗಜಪತಿ-ಬಡಸ ದಿಂದ ಬೇಡಿಗೇರಿ ರಸ್ತೆ: ೪೨೬.೪೧೭.೪೨೭. ೪೨೬.೪೨೬.೪೨೬.೪೨೬. ೪೨೬.೪೨೬.೪೨೬.೪೨೬.	Gajapati:- Badasa To Bendigeri Road RS No- ೪೨೬.೪೧೭.೪೨೭.೪೨೬.೪೨೬. ೦.೨.೩.೪೬.	600000	650000	700000		

	೪೯.						
36	ಹಾಲಗಿಮರ್ಡಿ	Halgimardi	400000	450000	500000	2000	2500
37	ಹಂಗಿರಗೆ	Hangirge	400000	450000	500000	2000	2500
38	ಹಂಗಿರಗೆ-ಹಂಗಿರಗೆ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ: 244.121.22.120.11 9.114.118.117.115. 116.146.92.104.93. 94.97.96.98.70.72. 71.	Hangirage:- Hangirage To Belagavi Road RS No- 244.121.22.120.119.114.118. 117.115.116.146.92.104.93.9 4.97.96.98.70.72.71.	450000	500000	550000		
39	ಹೊನ್ನಿಹಾಳ	Honnihal	600000	650000	700000	4000	4000
40	ಹೊನ್ನಿಹಾಳ- ಹೊನ್ನಿಹಾಳ ದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ:೯೬.೯೭.೬೪.೬ ೩.೧೨೦. ೧೧೯.೧೦೦.೧೦೫.೧೦೮. ೧೧೫. ೬೧.೩.೪೫.೪೬.೪೭. ೯.೭.೬.	Honnihal:- Honnihal To Belagavi Road RS No- :೯೬.೯೭.೬೪.೬೩. ೧೨೦.೧೧೯.೧೦೦.೧೦೫.೧೦೮. ೧೧೫.೬೧.೩.೪೫.೪೬. ೪೭.೯.೭.೬.	650000	700000	750000		
41	ಹುಲಿಕವಿ	Hulikavi	400000	450000	500000	2000	2500
42	ಹುಲಿಕಟ್ಟಿ	Hulikatti	400000	450000	500000	2000	2500
43	ಹುಲಿಕಟ್ಟಿ- ತಾರಿಹಾಳ ದಿಂದ ಹುಲಿಕಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ; 63.64.61.60.59.58.	Hulikatti:- Tarihal To Hulikatti Raod RS No- ;63.64.61.60.59.58.114.115.1 16.117.118.119.120.131.132. 134.129.130.121.	450000	500000	550000		

	114.115.116.117.1 18.119.120.131.13 2.134.129.130. 121.						
44	ಕಮಕಾರಹಟ್ಟಿ	Kamakarhatti	800000	850000	900000	3000	3500
45	ಕರಡಿಗುದ್ದಿ	Karadiguddi	550000	600000	650000	2000	2500
46	ಕರಡಿಗುದ್ದಿ- ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ: 27.30.25.23.24.19. 18.20.16.15.14.13. 10.9.8.7.6.5.4.187. 1.176.175.174.172. 165.166.167.162.1 58.157.	Karadiguddi:- Belagavi To Baghalkoti State Highway RS No- 27.30.25.23.24.19.18.20.16.1 5.14.13.10.9.8.7.6.5.4.187.1.1 76.175.174.172.165.166.167. 162.158.157.	750000	800000	850000		
47	ಕರ್ಲೆ	Karle	450000	500000	550000	2000	2500
48	ಕರ್ಲೆ- ಕರ್ಲೆ ದಿಂದ ಶಾಹಾಪುರ ರಸ್ತೆ: 124.125.123.122.1 21.120.119.118.	Karle;- Kala To Shahapur Road RSNO- 124.125.123.122.121.120.119 .118.	500000	550000	600000		
49	ಕಿಣಯೆ	Kinaye	500000	550000	600000	3500	4000
50	ಕಿಣಯೆ-ಕಿಣಯೆ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ: 5.6.7.4.50.31.32.8.	Kinaye;- Kinyee To Belagavi Road RS NO- 5.6.7.4.50.31.32.8.	550000	600000	650000		
51	ಕೆ.ಕೆ.ಕೊಪ್ಪ	K K Koppa	650000	725000	800000	2500	3500
52	ಕೋಳಿಕೊಪ್ಪ	Kolikoppa	650000	725000	800000	2500	3500
53	ಕೋಳಿಕೊಪ್ಪ- ಕೋಳಿಕೊಪ್ಪ	Kolikoppa:- Kolikoppa National Highway - Adjacent	1000000	1100000	1200000		

೬

60	ಕುಟ್ಟಲವಾಡಿ	Kuttalwadi	600000	650000	700000	4000	5000
61	ಮಂಡೋಳಿ	Mandoli	1200000	1350000	1500000	7000	8000
62	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): 42P,43P,46/AP,47/A P,44,48/AP,45,52/A P,57/AP,58P,59, 42, 43, 44, 45,68, 60, 57A, 52A, 49a, 36A, 47, 47B, 48A, 52A, 57A.	Zonal Area(Potential Area): 42P,43P,46/AP,47/AP,44,48/ AP,45,52/AP,57/AP,58P,59, 42, 43, 44, 45,68, 60, 57A, 52A, 49a, 36A, 47, 47B, 48A, 52A, 57A.	1800000			2000	2500
63	ಮಂಡೋಳಿ- ಡೊಂಗರ ಯಿಂದ ಶಾಹಾಪುರ ರಸ್ತೆ: 204.205.206.210.2 02.203.179.178.17 7.211.176.173.171. 174.176.170.163.1 62.111.113.110.87. 88.55§.57C.58.	Mandoli:- Dongara To Shahapur Road 204.205.206.210.202.203.179 .178.177.211.176.173.171.17 4.176.170.163.162.111.113.1 10.87.88.55§.57C.58.	2500000				
64	ಮಾರಿಹಾಳ	Marihal	750000	850000	900000	3500	4000
65	ಮಾಸ್ತಮರ್ಡಿ	Mastamardi	750000	800000	850000	3000	3500
66	ಮಾಸ್ತಮರ್ಡಿ- ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ತಾರಿಹಾಳ ರಸ್ತೆ: 82.81.80.79.78.71. 72.73.65.62.66.61.	Mastamardi:- Belagavi To Tarihal Road 82.81.80.79.78.71.72.73.65.6 2.66.61.67.68.69.70.	800000	850000	900000		

೬೩

	67.68.69.70.						
67	ಮಾವಿನಕಟ್ಟಿ	Mavinakatti	450000	500000	550000	2000	2500
68	ಮುತ್ತಾಳೆ	Mutnal	450000	500000	550000	2200	2500
69	ಮುತ್ತಗಾ	Mutaga	1000000	1250000	1500000	7000	8000
70	ಮುತ್ತಗಾ-ಮುತ್ತಗಾ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸನಂ: 1, 280-283, 285, 288, 293, 294, 36, 37, 38, 40, 190- 195, 198-201	Mutaga:- State Highway adjoining village mutaga 1, 280-283, 285, 288, 293, 294, 36, 37, 38, 40, 190-195, 198- 201	1250000	1600000	1852000		
71	ನಾಗೇನಹಟ್ಟಿ	Nagenahatti	400000	450000	500000	2000	2500
72	ನಾಗೇನಹಟ್ಟಿ ಯಿಂದ ನಾಗರಹಾಳ ರಸ್ತೆ:7.8.9	Nagenahatti To Nagarahala Road 7.8.9	450000	500000	550000		
73	ನಂದಿಹಳ್ಳಿ	Nandihalli	450000	500000	550000	2000	2500
74	ನಾವಗೆ	Navage	400000	450000	500000	3000	3500
75	ನಾವಗೆ-ನಾವಗೆ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ: 1.2.259.91.19.20.2 1.67.67.90.66.64\$. 63.64PÀ.63.61C.61 \$.60.51.55.54.	Navage :- Navage To Belagavi Road Rs 1.2.259.91.19.20.21.67.67.90. 66.64\$.63.64PÀ.63.61C.61\$.6 0.51.55.54.	450000	500000	550000		
76	ರಾಜಹಂಸಗಡ	Rajhunsgad	450000	500000	550000	2000	2500
77	ರಾಕಸಕೊಪ್ಪ	Rakaskoppa	450000	500000	550000	2000	2500
78	ರಾಕಸಕೊಪ್ಪ- ಕುಳಕುಂಬಿ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ:	Rakaskoppa;- Kulkunbi To Belagavi Road RS 55.54.34.35.32.29.	500000	550000	600000		

	55.54.34.35.32.29.						
79	ರಣಕುಂಡೆ	Rankundye	300000	350000	400000	2000	2500
80	ರಣಕುಂಡೆ- ತೀರ್ಥಕುಂಡೆ ಯಿಂದ ರಣಕುಂಡೆ ರಸ್ತೆ: 101.100.102.99.98. 97.96.95.78.79.83. 86.82.73.55.56.57. 59.61.	Rankundye;- Tirthakunde To Ranakunde Road RS 101.100.102.99.98.97.96.95.7 8.79.83.86.82.73.55.56.57.59. 61.	350000	400000	450000		
81	ಸಂತಿಬಸ್ತವಾಡ	Santibastwad	800000	900000	1000000	2000	2500
82	ಸಂತಿಬಸ್ತವಾಡ- ಜಾಂಬೋಟಿ ಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ ರಸ್ತೆ: 237.238C.238§.23 5.239C.240.241.23 2.231.242.243.230. 244.245.258.259.2 60.261.264.265.	Santibastwad;- Janboti To Belagavi Road 237.238C.238§.235.239C.240 .241.232.231.242.243.230.24 4.245.258.259.260.261.264.2 65.	900000	1100000	1250000		
83	ಸಾವಗಾವ	Savagaon	700000	750000	800000	3000	3500
84	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): 57P,58P,66P,64,68,7 0,71P,72P,73P,69P,7 3P,58, 60, 66, 71, 72	Zonal Area(Potential Area): 57P,58P,66P,64,68,70,71P,72 P,73P,69P,73P,58, 60, 66, 71, 72		1600000			
85	ಶಗನಮಟ್ಟಿ	Shaganmatti	450000	500000	550000	2000	2500
86	ಶಗನಮಟ್ಟಿ- ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಧಾರವಾಡ	Shaganmatti:- Belagavi To Dharwad National Highway Road :60.58.56.54	650000	750000	850000		

೬೫

	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ:60.58.56.5 4						
87	ಶಿಂದೋಳ್ಳಿ	Shindolli	1200000	1500000	1800000	5500	8000
88	ಶಿಂದೋಳ್ಳಿ- ಶಗನಮಟ್ಟದಿಂದ ನಿಲಜಿ ರಸ್ತೆ: ೧೪೨.೧೪೩.೧೪೪.೧೪೫.೧೪೬.೧೪೭.೧೪೮.೧೪೯.೧೫೦.೧೫೧.೧೫೨.೧೫೩.೧೫೪.೧೫೫.೧೫೬.೧೫೭.೧೫೮.೧೫೯.೧೬೦.೧೬೧.೧೬೨.೧೬೩.೧೬೪.೧೬೫.೧೬೬.೧೬೭.೧೬೮.೧೬೯.೧೭೦.೧೭೧.೧೭೨.೧೭೩.೧೭೪.೧೭೫.೧೭೬.೧೭೭.೧೭೮.೧೭೯.೧೮೦.೧೮೧.೧೮೨.೧೮೩.೧೮೪.೧೮೫.೧೮೬.೧೮೭.೧೮೮.೧೮೯.೧೯೦.೧೯೧.೧೯೨.೧೯೩.೧೯೪.೧೯೫.೧೯೬.೧೯೭.೧೯೮.೧೯೯.೨೦೦.೨೦೧.೨೦೨.೨೦೩.	Shindolli Extn;- Shaganamatta To Nilaji Road 142.132.143.148.149.156.155 .157§.160§.159zÀ.159C.159§ .11§.11J¥À.11qÀ.11PÀ.18C. 18§.18PÀ.19.20PÀ.20C.	1400000	1700000	2000000		
89	ಸೋನೋಳಿ	Sonoli	400000	450000	500000	2000	2500
90	ಸುಳಗೇ ಯಲ್ಲೂರ	Sulage Yallur	650000	700000	750000	2500	3000
91	ತಾರಿಹಾಳ	Tarihal	600000	650000	700000	3000	3500
92	ತಾರಿಹಾಳ- ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಧಾರವಾಡ ರಸ್ತೆ:281.280.279.2 82.	Tarihal:- Belagavi To Dharwad national Highway Road 281.280.279.282.	600000	750000	900000		
93	ಧಾಮಣಿ (ವಾಯ್)	Dhamane Y	700000	850000	1000000	2900	3000
94	ಧಾಮಣಿ (ವಾಯ್)- ಶಹಾಪುರ ದಿಂದ ನಂದಗಡ ರಸ್ತೆ ರಿ.ಸ.ನಾಂ: 460.456.455.454.4 53.446.440.439.43	Dhamane Y:- Shahapur Nandgad road 460.456.455.454.453.446.440 .439.438.434.433.431.431.43 0.366.365.364.363..357.355.3 54.344.343.272.271.270.	950000	1100000	1250000		

	8.434.433.431.431. 430.366.365.364.3 63..357.355.354.34 4.343.272.271.270.						
95	ವೀರಪ್ಪನಕೊಪ್ಪ	Virapankoppa	450000	500000	550000	2000	2500
96	ವೀರಪ್ಪನಕೊಪ್ಪ- ವೀರಪ್ಪನಕೊಪ್ಪ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ: ೮ ರಿಂದ ೧೩	Virapankoppa:- National Highway Adjoining village Virapankoppa 8 to 13	650000	750000	800000		
97	ವಾಘವಡೆ	Waghwade	800000	900000	1000000	3000	3500
98	ಯಳ್ಳೂರು	Yallur	700000	800000	900000	3000	3500
99	ಯಳ್ಳೂರು- ಬೆಳಗಾವಿಯಿಂದ ಧಾರವಾಡ ರಸ್ತೆ: 542.613.544.612.6 11.545.546.610.60 3.547.548.549.595. 552.550.357.3583 3593533.371.372. 373.374.375.390.5 25.524.522.521.52 0.519.392.393.413. 510.509.414.415.5 08.504.503.500.49 8.496.495.494.491. 490.485.468.469..4 72.484.483.473.	Yallur;- Belagavi To Dharwad National Highway Road 542.613.544.612.611.545.546 .610.603.547.548.549.595.55 2.550.357.35833593533.371. 372.373.374.375.390.525.524 .522.521.520.519.392.393.41 3.510.509.414.415.508.504.5 03.500.498.496.495.494.491. 490.485.468.469..472.484.48 3.473.	1000000	1100000	1200000		
100	ಯಳೇಬೈಲ್	Yalebail	350000	400000	450000	2000	2500
101	ಯರಮಾಳೆ	Yaramale	350000	400000	450000	2500	3000

102	ಯರಮಾಳೆ- ನಂದಿಹಳ್ಳಿ ಯಿಂದ ವಡಗಾಂವ ರಸ್ತೆ:30.31.3.1.	Yaramale;- Nandihalli To Vadagav Road 30.31.3.1.	400000	450000	500000		
103							
104	ಝಾಡಶಹಾಪುರ	Zadshahapur	850000	900000	1050000	3000	4000
105	ಝಾಡಶಹಾಪುರ- ಝಾಡಶಹಾಪುರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರು ವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು: ಖಾನಾಪುರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ: ೩೧, ೨೭, ೩೦, ೨೯, ೪೭, ೪೬, ೪೮, ೫೧,, ೪೯, ೫೦, ೫೨, ೫೩, ೫೪, ೫೫, ೫೬, ೫೭, ೫೮ ಲೋಂಡಾದಿಂದ ಪುಣೆ : ೨೪, ೭೪, ೨೧, ೨೩	Zadshahapur;- State Highway Road by Khanapur To Belagavi 31, 27, 30, 29, 47, 46, 48, 51,, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 Londa To Pune 24, 74, 21, 23	1500000				
106	ಅಲಾರವಾಡ ನಗರ ಹದ್ದಿ	Alarwad Nagar Haddi	1800000	2000000	2200000	6000	
107	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): 230, 231, 232, 234, 233, 236, 235, 237, 42, 35, 37, 36, 34, 39, 26, 25, 24,226, 227, 228, 229, 184, 185, 55, 47, 44, 43, 40, 161	Zonal Area(Potential Area):230, 231, 232, 234, 233, 236, 235, 237, 42, 35, 37, 36, 34, 39, 26, 25, 24,226, 227, 228, 229, 184, 185, 55, 47, 44, 43, 40, 161	3200000				

೬೮

	227, 228, 229, 184, 185, 55, 47, 44, 43, 40, 161						
108	ಬಸವನ ಕುಡಚಿ ಗ್ರಾಮೀಣ	Basavan Kudachi Grameena	1800000	2150000	2500000	8000	8500
109	ಹಲಗಾ	Halaga	2400000	3000000	3000000	5000	6000
110	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): 18,19,2P,3P,17,31P, 32,16,15,14,13,12,1 1P,10P,9P,8P,3P,2P, 1P,7P,20P,6P,36P,34 P,35P,37P,38P,41P,4 2,43P,44P,59,53P,54 P,55,56,57,58,62P,6 3,65,66P,54,71P,72, 73,74,75,76,77P,78P ,79,80P,89,90,91,84 P,85P,33,60,61,113/ AP,100P,111,110,10 9,108,107,106,105,1 04,103,101,97,98,99 ,96,94,95,93,87,117 P,116P,115P,114P,1 12P,77P,70,78P,71P, 53, 54, 46, 43, 44, 34, 35, 36, 37, 38, 31, 23, 20,53, 54, 46, 43, 44, 34, 35, 36, 37, 38, 31, 23, 20	Zonal Area(Potention Area): 18,19,2P,3P,17,31P,32,16,15, 14,13,12,11P,10P,9P,8P,3P,2 P,1P,7P,20P,6P,36P,34P,35P, 37P,38P,41P,42,43P,44P,59,5 3P,54P,55,56,57,58,62P,63,65 ,66P,54,71P,72,73,74,75,76,7 7P,78P,79,80P,89,90,91,84P, 85P,33,60,61,113/AP,100P,11 1,110,109,108,107,106,105,1 04,103,101,97,98,99,96,94,95 ,93,87,117P,116P,115P,114P, 112P,77P,70,78P,71P,53, 54, 46, 43, 44, 34, 35, 36, 37, 38, 31, 23, 20,53, 54, 46, 43, 44, 34, 35, 36, 37, 38, 31, 23, 20	3800000				

111	ಹಲಗಾ-ಹಲಗಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಳ ಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ:250, 249, 256, 257, 254, 258, 244, 259, 243, 260, 241, 261, 240, 239, 262, 263, 146, 143, 265, 111, 110, 2jAzÀ 10, 12, 101-104, 106, 107, 82, 83, 126, 79, 78,, 24,, 25, 26, 14, 22, 66, 64, 26-28, 40, 42, 48-50,, 57, ,58, 60, 61	Halaga;- National Highway Road by Halaga Village 250, 249, 256, 257, 254, 258, 244, 259, 243, 260, 241, 261, 240, 239, 262, 263, 146, 143, 265, 111, 110, 2jAzÀ 10, 12, 101-104, 106, 107, 82, 83, 126, 79, 78,, 24,, 25, 26, 14, 22, 66, 64, 26-28, 40, 42, 48- 50,, 57, ,58, 60, 61	4300000				
112	ಅನಗೋಳ ಗ್ರಾಮ ಹದ್ದಿ	Angol village limit	2600000	2800000	3000000	12600	

<p>113</p>	<p>ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ ಸಂಭಾವ್ಯಪ್ರದೇಶ): 731/A,726,724,27,2 8,24P,20P,30/A,29P, 51/2,49,65,72,47,70, 56P,57,71,61,73,87, 86,88,94,95,93,92P, 91P,90P,89,85,81,82 ,83,51/1P,32,62,22,5 74P,875P,579,577P, 578,580,581,594,59 5P,588P,589P,590P, 591,592,593,625,62 7,628,629,631,632,6 33,634,641,642,643, 644,645,646,647,63 7P,638,639,640P,64 8,652,655,654,616P, 617,623P,615,630P, 624,596P,606P,605P ,607,608,604P,664,6 6,666,661,220,224,2 23P,199,200P,201P, 203P,204,205,213P, 212,207,211,208,20 6P,44P,149,150,151, 154,155,160,161,16 3,164,165,170,166,1 68,159,167,169,158, 157,156,157,153,13 5,136,137,138,152,1 39,134,694,695,692, 689P,688P,687P,699 P,697,,696,708P,706</p>	<p>Zonal Area(Potential Area): 731/A,726,724,27,28,24P,20P ,30/A,29P,51/2,49,65,72,47,7 0,56P,57,71,61,73,87,86,88,9 4,95,93,92P,91P,90P,89,85,81 ,82,83,51/1P,32,62,22,574P,8 75P,579,577P,578,580,581,59 4,595P,588P,589P,590P,591, 592,593,625,627,628,629,631 ,632,633,634,641,642,643,64 4,645,646,647,637P,638,639, 640P,648,652,655,654,616P,6 17,623P,615,630P,624,596P,6 06P,605P,607,608,604P,664,6 6,666,661,220,224,223P,199, 200P,201P,203P,204,205,213 P,212,207,211,208,206P,44P, 149,150,151,154,155,160,161 ,163,164,165,170,166,168,15 9,167,169,158,157,156,157,1 53,135,136,137,138,152,139, 134,694,695,692,689P,688P,6 87P,699P,697,,696,708P,706 P,713,709,714,679P,73,694,7 03,702,576P,597P,600P,582P ,583P,587P,602P,603P,610,6 11,612P,614P,619P,650,651,6 53,657,674,676,113,114,115, 116,117P,121,123,122P,124P, 132,130,177,178,179,180,181 ,182,183,256P,255,259P,263P ,264P,265P,267P,268P,307P3 09P,310P,308P,306P,311P,31 2P,316P,317P,314,366,315,31 8P,262,261P,238,240,239,237 ,236P,241,242,243,244,245,1 96,96,351P,352P,35P,349P,3 47,346.345.348.344.343.341P ,340P,339P,337P,342,336,335 ,334,332,333,322,323,324,32 5,326P,331,330,329,234P,233 ,232P,231P,230P,229P,198P, 226,225,218,209,43P,118P,98</p>	<p>4000000</p>
------------	--	---	----------------

<p>P,713,709,714,679P, 73,694,703,702,576 P,597P,600P,582P,5 83P,587P,602P,603P ,610,611,612P,614P, 619P,650,651,653,6 57,674,676,113,114, 115,116,117P,121,1 23,122P,124P,132,1 30,177,178,179,180, 181,182,183,256P,2 55,259P,263P,264P, 265P,267P,268P,307 P309P,310P,308P,30 6P,311P,312P,316P, 317P,314,366,315,3 18P,262,261P,238,2 40,239,237,236P,24 1,242,243,244,245,1 96,96,351P,352P,35 P,349P,347,346.345. 348.344.343.341P,3 40P,339P,337P,342, 336,335,334,332,33 3,322,323,324,325,3 26P,331,330,329,23 4P,233,232P,231P,2 30P,229P,198P,226, 225,218,209,43P,11 8P,98P,99P,46P,105 P,104,108,109,110,1 06,107,119P,120P,1 45,144,143,146P,14 2,147,148P,140P,14</p>	<p>P,99P,46P,105P,104,108,109, 110,106,107,119P,120P,145,1 44,143,146P,142,147,148P,14 0P,141P,45,41P,210,215,214, 222P,202,195P,649P,743,659, 748P,672P,738P,747P,2,6P,7 P,34P,48P,690,691,701,698,3 19,707,18P,721,730,689P,688 P,687P,686,685,684,683,682P ,699P,700,680,268P,119P,120 P,739,738P,741,742,52,91P,9 0P,80,75,92P,573P,576P,577 P,595P,621P,596P,599,598,6 00P,620P,601P,604P,605P,20 0P,201P,206P,44P,682P,705, 708P,706P,679P,574P,597P,6 02P,603P,606P,612P,614P,11 2,318P,261P,236P,341P,340P ,338P,337P,320P,231P,230P, 229P,98P,99P,105P,118P,41P ,195P,649P,658P,660P,748P, 672P,747P,6P,7P,34P,550, 573, 572, 584, 581, 587, 355, 353</p>	
--	--	--

	1P,45,41P,210,215,2 14,222P,202,195P,6 49P,743,659,748P,6 72P,738P,747P,2,6P, 7P,34P,48P,690,691, 701,698,319,707,18 P,721,730,689P,688 P,687P,686,685,684, 683,682P,699P,700, 680,268P,119P,120P ,739,738P,741,742,5 2,91P,90P,80,75,92P ,573P,576P,577P,59 5P,621P,596P,599,5 98,600P,620P,601P, 604P,605P,200P,201 P,206P,44P,682P,70 5,708P,706P,679P,5 74P,597P,602P,603P ,606P,612P,614P,11 2,318P,261P,236P,3 41P,340P,338P,337P ,320P,231P,230P,22 9P,98P,99P,105P,11 8P,41P,195P,649P,6 58P,660P,748P,672P ,747P,6P,7P,34P,550 , 573, 572, 584, 581, 587, 355, 353						
114	ಮಚ್ಚೆ ಗ್ರಾಮ ಹದ್ದಿ	Machhe village limit	1800000	2000000	2200000	5000	6000

115	<p>ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): 640P,639P,647,64 3,644,646P,648,65 1,652,650,645,634 P,633P,407,63P,63 0,29P,616P,394,40 9P,400P,401P,396, 398,397,399,397P, 378,377,384/AP,3 83P,392P,391P,39 3P ,409P,410,646P,38 0,381,379P, 384/AP,85,86,371, 384,385,383P ,392P,391P, 5, 6, 2, 34, 36, 31, 37, 35, 38, 39, 43, 42, 80, 84, 81, 88, 87, 114, 115, 390, 391, 639, 640, 635, 634, 632, 628, 390, 38, 370, 115, 87, 88, 8, 47, 43, 39, 38, 37, 36, 34, 2, 5, 6</p>	<p>Zonal Area (Potential Area): 640P,639P,647,643,644,646P, 648,651,652,650,645,634P,63 3P,407,63P,630,29P,616P,39 4,409P,400P,401P,396,398,39 7,399,397P,378,377,384/AP,3 83P,392P,391P,393P,409P,41 0,646P,380,381,379P,384/AP, 85,86,371,384,385,383P,392P ,391P, 5, 6, 2, 34, 36, 31, 37, 35, 38, 39, 43, 42, 80, 84, 81, 88, 87, 114, 115, 390, 391, 639, 640, 635, 634, 632, 628, 390, 38, 370, 115, 87, 88, 8, 47, 43, 39, 38, 37, 36, 34, 2, 5, 6</p>	2700000		
-----	---	---	---------	--	--

<p>116</p>	<p>ಮಚ್ಚೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ: ಜಾಂಬೋಟಿಯಿಂ ದ ಬೆಳಗಾವಿ - ೩೧೭-೩೨೦, ೩೨೨, ೩೫೦, ೩೪೯, ೩೪೮, ೩೪೭, ೩೪೩, ೩೩೦- ೩೩೪, ೫೧೬, ೫೧೮, ೫೧೭, ೫೫೮, ೫೫೯, ೫೮೩, ೫೫೬, ೫೮೪, ೫೫೨, ೫೫೩, ೫೯೨, ೫೮೫, ೫೯೦, ೫೯೧, ೬೦೪, ೬೦೫, ೬೨೪, ೬೦೧, ೬೨೫, ೬೦೦, ೬೩೬ ಖಾನಾಪುರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ- ೪೨೪, ೩೧೩, ೩೧೪, ೪೨೩, ೩೨೮, ೩೨೯, ೪೨೨, ೩೩೧, ೩೩೦, ೩೨೯, ೩೩೨, ೩೪೦, ೩೫೧, ೩೧೨, ೪೬೪, ೪೧೪- ೪೨೧, ೩೬೪, ೩೫೯, ೩೫೭, ೩೫೬, ೩೫೫, ೩೫೪, ೪೧೩, ೩೬೫, ೩೬೬, ೪೧೧, ೩೯೩, ೪೦೮, ೪೦೯, ೩೯೭, ೪೦೬, ೪೦೨-೪೦೬, ೬೩೦, ೬೩೧, ೬೩೩,</p>	<p>Machhe village limit;- Survey Nos. adjacent to Mache State Highway : Jamboti to Belagavi - 317-320, 322, 350, 349, 348, 347, 343, 330-334, 516, 518, 517, 558, 559, 583, 556, 584, 552, 553, 592, 585, 590, 591, 604, 605, 624, 601, 625, 600, 636 Khanapur to Belagaum: 424, 313, 314, 423, 328, 329, 422, 331, 330, 329, 332, 340, 351, 312, 464, 414-421, 364, 359, 357, 356, 355, 354, 413, 365, 366, 411, 393, 408, 409, 397, 406, 402- 406, 630, 631, 633, 405, 645, 640, 647, 643, 647, 643, 644, 642</p>	<p>3300000</p>		
------------	---	---	----------------	--	--

	೪೦೫, ೬೪೫, ೬೪೦, ೬೪೭, ೬೪೩, ೬೪೭, ೬೪೩, ೬೪೪, ೬೪೨					
117	ಮಾಧವಪುರ ಗ್ರಾಮ ಹದ್ದಿ	Madhavpur village limit	2400000	2700000	3000000	7000 8000
118	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): 136P,135P,134,13 1,130,129,132P,12 7,124,125,123,289, 291,293,292,294,2 77,295,297,115,11 7116,118,13,11,14, 19,8,300,111P,110 ,107,106,105,67,50 ,51,52,53,54,55,80, 81,82,83,45,525P, 526P,332P,328,32 7P,135,136P,139P, 140P,271,272,281, 280,278,279P,289 P,286P,287P,288P, 290P,291P,269P,2 6P,25P,36P,27P,37 ,38,9P,28,190P,28	Zonal Area (Potential Area): 136P,135P,134,131,130,129,1 32P,127,124,125,123,289,291 ,293,292,294,277,295,297,11 5,117116,118,13,11,14,19,8,3 00,111P,110,107,106,105,67, 50,51,52,53,54,55,80,81,82,8 3,45,525P,526P,332P,328,327 P,135,136P,139P,140P,271,2 72,281,280,278,279P,289P,28 6P,287P,288P,290P,291P,269 P,26P,25P,36P,27P,37,38,9P, 28,190P,282P,270,139P,140P ,136P,135,133P,90P,84P,83P, 104P,70P,69P,37P,39P,35P,3 4P,12,27,26,25,23P,28P,22P, 24P,14P,13,9P,11,10,12,122,1 21,120,119,72,75,78,79,276,2 75,274,9P,859P,90P,98P,99P, 104P,71P,283, 282, 269, 145, 139, 133, 137	3500000			

	2P,270,139P,140P, 136P,135,133P,90 P,84P,83P,104P,70 P,69P,37P,39P,35P ,34P,12,27,26,25,2 3P,28P,22P,24P,14 P,13,9P,11,10,12,1 22,121,120,119,72, 75,78,79,276,275,2 74,9P,859P,90P,98 P,99P,104P,71P,28 3, 282, 269, 145, 139, 133, 137					
119	ಬೆಳಗಾವಿ ಯಿಂದ ಧಾರವಾಡ ರಸ್ತೆ:56.58.	Madhavpur village limit;- Belagavi To Dharwad National Highway Road 56.58.	4200000			
120	ಮಜಗಾಂವಗ್ರಾಮ ಹದ್ದಿ	Majgaon village limit	2200000	2500000	2800000	8000
121	ಮಜಗಾಂವಗ್ರಾಮ ಹದ್ದಿ- ವಲಯ ಪುದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪುದೇಶ): 201,204,205,20,38 3,295P,294P,302P, 299,300,301P,303 P,304,305,310P,31 2P,313P,314,315P, 316P,287P,306,30 7,308P,355P,354,3 61P,364P,351,353 P,363,369,372,371	Zonal Area(Potential Area): 201,204,205,20,383,295P,294 P,302P,299,300,301P,303P,3 04,305,310P,312P,313P,314,3 15P,316P,287P,306,307,308P ,355P,354,361P,364P,351,353 P,363,369,372,371,373P,379, 3,4P,368,365P,366,367,352P, 338P,339P,325P,370,313P,31 5P,289P,288P,287P,358P,359 P,364P,365P,352P,5,350,338 P,339P,34,323,322,325P,58,5 6P,59,9,10,5,646P,380,381,37 9P,384/AP,85,86,371,384, 385,383P,392P,391P,310, 243, 315, 317, 318, 338, 286, 285, 209, 189, 87, 83, 80, 80, 73	3300000			

	,373P,379,3,4P,36 8,365P,366,367,35 2P,338P,339P,325 P,370,313P,315P,2 89P,288P,287P,35 8P,359P,364P,365 P,352P,5,350,338P ,339P,34,323,322, 325P,58,56P,59,9, 10,5,646P,380,381 ,379P,384/AP,85,8 6,371,384, 385,383P,392P,39 1P,310, 243, 315, 317, 318, 338, 286, 285, 209, 189, 87, 83, 80, 80, 73					
122	ಮಜಗಾವ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ: 41-48, 54- 57, 13, 14,, 15, 18, 19, 21, 23, 24, 29, 35, 28, 39, 67, 68, 72, 51, 74, 84, 85, 86, 89, 91, 95, 96, 97, 101, 102, 107, 108, 112, 119, 120, 127, 125, 129, 130, 133,	Majgaon village limit:- State Highway by Adjoining village Majagav 41-48, 54- 57, 13, 14,, 15, 18, 19, 21, 23, 24, 29, 35, 28, 39, 67, 68, 72, 51, 74, 84, 85, 86, 89, 91, 95, 96, 97, 101, 102, 107, 108, 112, 119, 120, 127, 125, 129, 130, 133, 134, 149, 150, 152, 154-157, 160, 162, 169, 170 172, 174- 180, 182, 195,, 196, 197, 69, 71		4000000		

	134, 149, 150, 152, 154-157, 160, 162, 169, 170 172, 174-180, 182, 195,, 196, 197, 69, 71					
123	ಫೀರನವಾಡಿ ಗ್ರಾಮ ಹದ್ದಿ	Peeranwadi village limit	1800000	2000000	2200000	5000 6000
124	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ): (ಜೈತನಮಾಳ) 34P,23P,24P,21P,4 5P,228P,20P,28,27 ,26,30P,32P,40P,3 2,29P,33,35P,38P, 34P,229P,30P,32P, 29P,61,230,31P,35 P,230,34P,229P,31 P,38P,36P,228P,29 P,30P,42, 20	Zonal Area(Potential Are): (Jaitanmal) 34P,23P,24P,21P,45P,228P,2 0P,28,27,26,30P,32P,40P,32, 29P,33,35P,38P,34P,229P,30 P,32P,29P,61,230,31P,35P,23 0,34P,229P,31P,38P,36P,228 P,29P,30P,42, 20	2500000			
125	ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ	Zonal Area(Potential Are): (Khadarwadi) 224P,223P,232,236P,235P,23				

<p>ಪ್ರದೇಶ):(ಖಾದರವಾ ಡಿ) 224P,223P,232,236P ,235P,234P,237P,23 8,239,240P,248,247, 250,251P,251P,252P ,291P,249P,290P,29 5P,294P,292P,293P, 167P,165,164P,162P ,144P,166,168P,173, 147P,181P,182P,185 P,183,196P,195P,19 7P,184P,215P,216P, 217P,218P,244P,245 P,246P,255P,231,25 8P,254P,253P,259,2 60,261,262,263P,27 9P,278P,277P,276P, 273P,274,283,284,2 82,280,281,288P,29 9,298P,286,285,297 P,266P,268P,267P,2 69,271,272,270P,25 6P,163P,198P,219P, 226P,233P,275P,287 P,300P,245P,247P,2 46P,258P,254P,253P ,263P,223,224P,225, 226P,233P,236P,235 P,234P,237P,240P,2 41,242,243,247P,25 1P,252P,291P,249P, 290P,295P,294P,292 P,293P,167P,164P,1</p>	<p>4P,237P,238,239,240P,248,24 7,250,251P,251P,252P,291P, 249P,290P,295P,294P,292P,2 93P,167P,165,164P,162P,144 P,166,168P,173,147P,181P,1 82P,185P,183,196P,195P,197 P,184P,215P,216P,217P,218P ,244P,245P,246P,255P,231,2 58P,254P,253P,259,260,261,2 62,263P,279P,278P,277P,276 P,273P,274,283,284,282,280, 281,288P,299,298P,286,285,2 97P,266P,268P,267P,269,271 ,272,270P,256P,163P,198P,2 19P,226P,233P,275P,287P,30 0P,245P,247P,246P,258P,254 P,253P,263P,223,224P,225,2 26P,233P,236P,235P,234P,23 7P,240P,241,242,243,247P,25 1P,252P,291P,249P,290P,295 P,294P,292P,293P,167P,164P ,162P,296,168P,215P,216P,2 44P,288P,266P,265,268P,267 P,270P,222P,264P,221, 214, 198, 192, 186, 176, 175, 170, 171, 69, 164, 180, 146, 143,</p>	<p>2500000</p>		
---	--	----------------	--	--

	62P,296,168P,215P, 216P,244P,288P,266 P,265,268P,267P,27 0P,222P,264P,221, 214, 198, 192, 186, 176, 175, 170, 171, 69, 164, 180, 146, 143,					
126	ಫೀರನವಾಡಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ:394-397, 403. 404. 324. 1-4. 33. 315. 390. 391. 392	Peeranwadi- State Highway Road 394-397, 403. 404. 324. 1-4. 33. 315. 390. 391. 392	3000000			
127	ಪೀರನವಾಡ;- ಮಜಗಾವ್‌ನಿಂದ ಜಾಂಬೊಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ ರಿ.ಸ.ನಂ: 395.396.394.397.40 3.404.329.1.328.2.1 33.315.	Peeranwad;- Majagav To Jambotti Road 395.396.394.397.403.404.329 .1.328.2.133.315.	3000000			
128	ಶಹಾಪುರ ಗ್ರಾಮ	Shahapur village	2400000	2600000	2800000	8000
129	ವಡಗಾವ ಗ್ರಾಮ	Vadgaon village	2600000	3200000	3700000	8000

<p>130</p>	<p>ವಲಯ ಪ್ರದೇಶ (ಸಂಭಾವ್ಯ ಪ್ರದೇಶ):219,218,21 7,216,100,3,4,19,97, 39,98,12,13,5,11,8,7, 99,2,3P,6P,43,41,40, 20,209P,161P,159,1 60,158,157,156,154, 153,152,155,130,12 9P,132P,131,133,13 5,134,136,137,138,1 39,140P,119,118,87 P,86P,85P,66,72,81P ,80P,73,74,42,41,36, 37,27,26,25,17,28,3 8,39,40,77,75,76,79, 82P,83P,84P,90P,89 P,113,114,115,117,1 11,120,121,122P,10 6,107P,108,109,110, 105P,104P,210P,21, 211,100,96,97,98,12 ,13,5,4,3,11,14,8,9P, 215,10P,9,7,6P,12P, 13P,132P,85P,81P,8 0P,82P,83P,84P,90P, 89P,88P,122P,123P, 124P,210P,9P,209, 162, 164, 159, 142, 141, 63, 54, 85, 87, 71, 32, 35, 24</p>	<p>Zonal Area(Potential Area): 219,218,217,216,100,3,4,19,9 7,39,98,12,13,5,11,8,7,99,2,3 P,6P,43,41,40,20,209P,161P, 159,160,158,157,156,154,153 ,152,155,130,129P,132P,131, 133,135,134,136,137,138,139 ,140P,119,118,87P,86P,85P,6 6,72,81P,80P,73,74,42,41,36, 37,27,26,25,17,28,38,39,40,7 7,75,76,79,82P,83P,84P,90P, 89P,113,114,115,117,111,120 ,121,122P,106,107P,108,109, 110,105P,104P,210P,21,211,1 00,96,97,98,12,13,5,4,3,11,14 ,8,9P,215,10P,9,7,6P,12P,13P ,132P,85P,81P,80P,82P,83P,8 4P,90P,89P,88P,122P,123P,1 24P,210P,9P,209, 162, 164, 159, 142, 141, 63, 54, 85, 87, 71, 32, 35, 24</p>	<p>4300000</p>		
<p>131</p>	<p>ವಡಗಾಂವ ಗ್ರಾಮ- ಯರಮಳೆ ಯಿಂದ ವಡಗಾವ ರಸ್ತೆ</p>	<p>Vadgaon village:- Yaramale To Vadagav Road 196.199.198.200.206.173.203 .172.209.162.161.158.157.21</p>	<p>4900000</p>		

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No. RNP/KA/BGS/2202/2017-19
Licensed to post without prepayment **WPP No. 297**

೮೨

	ರಿ.ಸ.ನಂ: 196.199.198.200.206.1 73.203.172.209.162.16 1.158.157.210.130.129 .128.127.126.125.104. 213.103.214.	0.130.129.128.127.126.125.1 04.213.103.214.				
132	ಖಾಸಬಾಗ್	Khasbag	2600000	3100000	3800000	8000

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಧಾರವಾಡ.